



引越し準備ガイド

新生活まで
あと1ヶ月

新生活まで
あと2週間

引越しの
前日

引越しの
当日

入居後

新生活まで
あと1ヶ月

> 賃貸借契約を交わしたら、そろそろ引越しの準備へ。

● 引越しの方法を考える

引越し会社を利用するなら、まずは「見積もり」を依頼しましょう。
季節や曜日により混み合う場合があるので、できるだけ早めに予約することがおすすめです。
レンタカーなどを使って荷物を運ぶ場合は、車と人手の確保が先決。
あらかじめ「引越しルート」を下見しておけば、スムーズに当日を迎えられます。

● 荷造りと新居のレイアウトを考える

引越し方法が決まったら、「荷造り」をスタート。季節家電や趣味のアイテムなど、使用頻度の低いものから詰めていくことがコツです。また、新居の間取図をコピーして「家具や家電のレイアウト」を考えておきましょう。

> 新生活にともなう諸手続きは、引越し1週間前までに。

● 転出届

現住所の市区町村役所に「転出届」を出しましょう。新住所を登録する際に必要となります。

● 銀行・郵便の住所変更／郵便物の転送届

住所変更に必要な書類を確認し、「住所変更届」を出しましょう。
郵便局窓口で「転送届」を出すと、1年間は旧住所に送られてきた郵便物が新住所へ転送されます。

● 電話の移転届・引き込み予約

NTTの「116番」へ電話の移転を連絡。回線を新設する場合は、引き込み工事日の予約をしましょう。

● 鍵の受渡し

新居の鍵は、入居の前日までにお渡しいたします。

● ガス開栓の予約

ガスの開栓には本人の立会いが必要となるため、早めに予約しておきましょう。
ガス器具には都市ガス用・プロパン用がございますので、購入の際はくれぐれもご注意ください。

● 旧居の電気、水道、ガスの休止手続き

引越し日までに、旧居で契約しているライフライン供給各社に休止の連絡を入れておきましょう。

> 旧居の後始末をして、引越し当日の段取りをしっかりと確認。

● 当日の段取りを確認／引越し費用を用意

引越し当日の段取りをしっかりと確認。当日に費用を精算する場合は、現金を用意しておきましょう。

● 冷蔵庫・洗濯機の水抜き／旧居の掃除

最後の掃除をしたあとは、忘れ物などが残っていないかチェックしましょう。冷蔵庫・洗濯機も取り外して水を抜きます。

● ご近所への挨拶まわり

お世話になったご近所の方への挨拶も、引越し前日までに済ませましょう。

新生活まで
あと2週間



引越しの
前日

新生活まで
あと1ヶ月新生活まで
あと2週間引越しの
前日引越しの
当日

入居後

引越しの
当日

>いよいよ新しい住まいへ。旧居の最終チェックも忘れずに。

● 荷物搬出の立会い

引越しに使用する車(トラック)は、ご近所の迷惑にならない場所に停めましょう。

● 旧居の掃除／ゴミの処分

ぞうきんやゴミ袋を用意しておく、スムーズにあとかたづけができます。

● 新居の電気・水道・ガスの使用の確認

まずは、電気・水道が利用できるか確認してください。

電気温水器がある場合は、本体のスイッチ・ブレーカーを上げてください。

ガスは予約した日に立会い、ガス会社に開栓してもらいましょう。



>新しいわが家で、心地よく暮らし始めるための各種手続きを。

● 転入届

旧住所からの「転出証明書」と印鑑を持参し、新住所の市区町村役所に「転入届」を出しましょう。

● 印鑑証明

住民票が異動する時点で使用していた印鑑登録は廃止になります。転入届提出の際に実印を持参し登録しましょう。

● 運転免許証の住所変更

運転免許証とその他の身分証明書および印鑑を持参し、新住所の所轄の警察署で「住所変更手続き」を行います。

● 自動車の登録変更

新しい住民票や印鑑登録証明書を手に入れたら、警察署交通課で「車庫証明の変更」を。

ユナイテッド不動産では、駐車場の管理者・所有者が発行する「使用許可書」の押印等を行っています(有料)。

※当社が登録している車両の変更には、「車検証写し」の提出が必要となります。

● 自転車・バイクに『駐輪許可証シール』を貼る

自転車・バイクには、賃貸借契約時にお渡しした「駐輪許可証シール」を貼りましょう。

「駐輪許可証シール」は賃貸借契約時に、ユナイテッド不動産からお渡ししております。

● 銀行口座の住所変更

通帳と銀行届出印を持参し、銀行の支店窓口で「住所変更届」を出しましょう。

● お部屋の状態のチェック&報告

お部屋の状態をチェックし、賃貸借契約時にお渡しした

「入居時の物件状況確認リスト」にご記入・ご提出ください。



入居後

書類提出チェックリスト



転入届



印鑑証明

運転
免許証自動車
登録変更国民年金・
国民健康
保険福祉・保険
関係