

賃貸マンション

# EJアパートメント

702号室 賃料 105,000円

管理費 5,000円



交通：東京メトロ東西線「木場」駅 徒歩3分

【所在】(住居表示)東京都江東区木場5丁目8番3号

## 【建物】

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造9階建  
竣工：1986年7月

## 【賃貸条件】

敷金：なし、礼金：賃料1ヶ月分、普通賃貸借契約：2年間  
更新料：新賃料の1ヶ月分※条件付き  
入居日：2月中旬  
退去時クリーニング費用：702号室 66,000円(入居時・税込)  
鍵交換費用：22,000円(入居時・税込)※任意  
緊急駆けつけサービス：1,000円/月  
指定火災保険加入義務(2年間：20,000円)  
当社指定保証会社加入必須  
※初回保証料：総額家賃50%。更新保証委託料：1万円～/年但し、保証会社により保証料の増減がございます。

## 【設備】

室内洗濯機置場/TV付モニターフォン/エレベーター/オートロック/防犯カメラ/エアコン



### 【木場公園】

3地区に分かれた広大な森林公園。  
園内には様々な施設が充実。  
人工芝のテニスコート、カフェ、ドッグラン、バーベキューも楽し  
める多くの人に親しまれる水と緑の東京のシンボル広場。  
オンとオフのメリハリがしっかりと取れるエリアです。

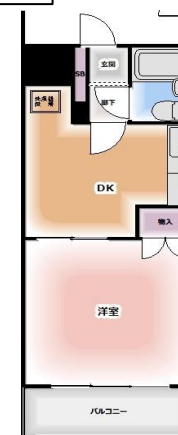
### 【LIFE INFORMATION】

木場公園 徒歩 2分  
最寄りコンビニ 徒歩 2分  
東京都現代美術館 徒歩10分  
富岡八幡宮 徒歩10分

## 案内図



## 間取り図



【2号Type】

## 室内写真

※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先致します。



－エントランス－



－キッチン－



－クローゼット－



－802号室－



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (6) 第76492号  
取引態様：専任

☆AD 1ヶ月分☆

東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
電話：03-3503-6080 F A X：03-3503-4061  
担当：矢野

※消費税・振込手数料はご負担下さい

物産・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付  
ITANDI BB