

■2路線利用可（J R 南武線・小田急小田原線）

■無料インターネット（J:COM In My Room）



ペット相談可
※敷金積増&償却



物件名	グローリーパレスA 108号		
最寄駅	JR南武線「宿河原駅」徒歩9分		
賃料	56,000円		
共益費	3,000円	定額水道代	2,200円
敷金	1ヶ月	礼金	無し
所在	神奈川県川崎市多摩区長尾5-1-6		
引渡・現況	3月中旬 【 2/28日 退去予定 】	間取	1K
契約形態	普通賃貸借契約	専有面積	20.60m ²
構造	鉄骨造陸屋根地下1階付3階建	契約期間	2年間
火災保険	20,000円/2年毎	築年	1994年2月
設備	エアコン 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 シューズBOX JCOM導入済(In MyRoom 120Mコースまで無料)		
備考	◆鍵交換:22,000円(税込・入居時支払) ◆室内清掃費:55,000円(税込・退去時支払) ◆指定火災保険加入義務:20,000円/2年毎 ◆指定賃貸保証会社加入必須:月額総賃料の50%～更新保証料有(保証会社により増減有) ◆緊急駆け付けサービス:1,000円(月額) ◆プロパンガス保証金有(契約時10,000円 解約時返金) ◆1年未満解約違約金有 ◆ペット飼育時敷金2ヶ月分(退去時全額償却) ◆諸条件ご相談ください		

写真は別部屋のお写真となります。そのため、現況を優先とします。

審査の際、お申込みをお受けできない場合がございますが、理由等は一切お答えできませんのでご了承ください。図面と現況が異なる場合、現況を優先します。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

東京都港区新橋1-18-21
第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話：03-3503-6080
担当：加藤

手数料	借主	100%
	客付	100%
鍵	現地	
広告掲載	可(確認不要)	
取引様態	専任媒介	
情報公開日	2026/2/2	

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



空室確認・内見予約、申込は
イタンジBBからお願いします

広告料

AD1ヶ月

※消費税・振込手数料はご負担ください