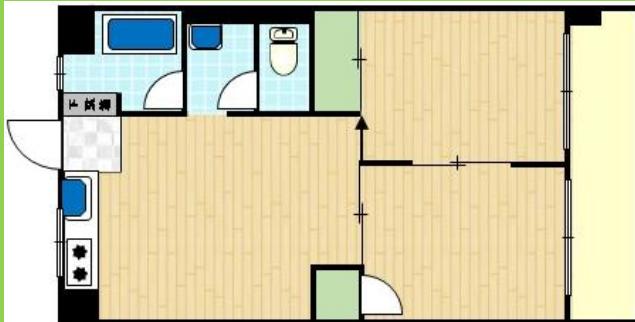


セイショウ・ヴィレッジ

号室	賃料	共益費	m ²	引渡時期
307	164,000	8,000	55.08	3月下旬頃



307号室



図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



※写真はおおよそのイメージです。

周辺店舗施設一覧

- 都営新宿線「曙橋」駅（徒歩6分）
- 都営大江戸線「若松河田」駅（徒歩9分）
- ファミリーマート（徒歩2分）
- セブンイレブン（徒歩4分）
- ココカラファイン（徒歩3分）
- ダイエー（徒歩7分）
- その他 駅前飲食店多数

ルームシェア、外国籍入居等相談可！
その他条件ご相談ください！

■物件概要

所在地	東京都新宿区住吉町14-4
交通	「曙橋」駅 徒歩6分、「若松河田」駅 徒歩9分
構造	RC造陸屋根
規模	5階建
用途	住居
竣工	1978年2月

■主要設備

設備	エレベーター 共用部 防犯カメラ2台 エアコン1台 TVモニター付きインターホン 無料駐輪場（申請許可制）
----	---

■契約条件

種類/期間	定期借家契約 / 2年間
敷金/礼金	1ヶ月 / なし
更新/解約予告	新賃料1ヶ月分 / 2ヶ月前
保証会社	月額総賃料の50%～更新保証料あり 保証会社によって保証料増減あり
火災保険	20,000円～/2年間
室内清掃費	退去時 88,000円(税込)
鍵交換費	退去時 22,000円(税込)
その他	1年未満解約違約金あり



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事(6)第76492号

取引態様: 貸主 (消費税、振込手数料は御負担ください)

※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がありますのでご了承ください

〒166-0002

東京都杉並区高円寺北2-22-2

TEL 03-6265-5920 Mobile 080-3477-9896

インベスト事業部 担当:林 蓮太