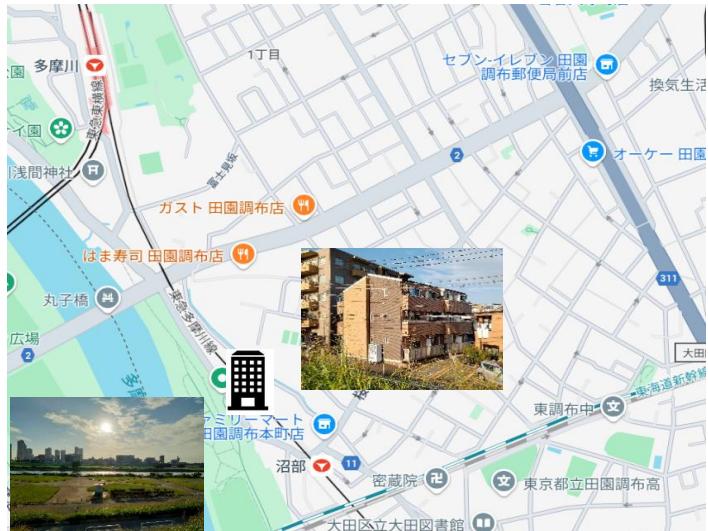


NOZOMIO 田園調布本町

ノゾミオ

部屋番号	賃料	共益費	入居可能日	専有面積
102	90,000	5,000	2月中旬頃	24.19m ²

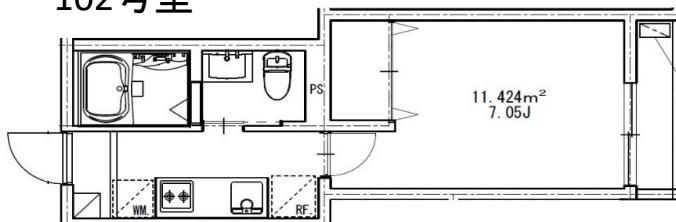


※写真はおよそのイメージです。また、図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

周辺店舗施設一覧（距離）

- ・東急多摩川線「沼部」駅 (190m)
- ・東急多摩川線
&東急東横線「多摩川」駅 (600m)
- ・ファミリーマート (170m)
- ・ガスト (600m)
- ・はま寿司 (450m)
- ・大田図書館 (350m)
- ・田園調布中央病院 (350m)
- ・オーケー (950m)
- ・まいばすけっと (750m)

102号室



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事(6)第76492号

取引態様: 貸主

★ AD 1ヶ月 ★

(消費税、振込手数料は御負担ください)
※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がありますのでご了承ください

★独立洗面台 ★無料Wi-Fi
★室内洗濯機置場 ★駐車場

■物件概要

所在地	東京都大田区田園調布本町32-6
交通	「沼部」駅徒歩3分 「多摩川」駅徒歩8分
構造	木造耐火構造
規模	3階建
用途	住居
竣工	2015年12月

■主要設備

設備	エアコン TVモニターホン ダブルロック 独立洗面台 2口IHコンロ 無料Wi-Fi 室内洗濯機置場 駐輪場(無料) 駐車場空き有(1台税込22,000円)
----	--

■契約条件

種類/期間	普通借家契約 / 2年間
敷金/礼金	1ヶ月 / 1ヶ月
更新/解約予告	新賃料1ヶ月分 / 1ヶ月
保証会社	月額総賃料の50%～更新保証料あり 保証会社によって保証料増減あり
火災保険	20,000円～/2年間
室内清掃費	退去時 49,500円(税込)
鍵交換費	退去時 22,000円(税込)
その他	1年未満解約違約金あり

〒166-0002

東京都杉並区高円寺北2-22-2

TEL 03-6265-5920 Mobile 080-3477-9896

担当:林蓮太