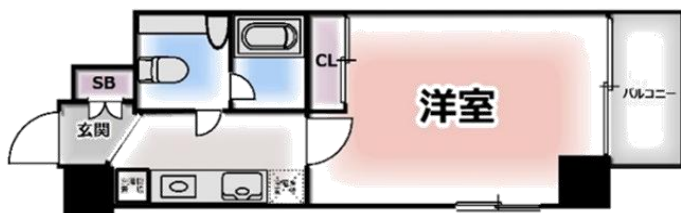


賃貸マンション（アルシュ勝どき） 202号室

中央区で新生活しませんか♪

ショッピングモール（晴海トリトンスクエア） 600m、コンビニ（ローソン） 130m 、スーパー（東武ストア） 250m



202号室:25.66㎡
(北東向)
賃料:125,000円
共益費:13,000円



物件周辺にスーパー、
ショッピングモール
文句なしの住環境です！

TOBU STORE



Harumi Triton
晴海トリトン

大江戸線「勝どき」駅徒歩3分
※駅近で雨の日も快適です

有楽町線「月島」駅徒歩15分
※2駅利用可能 好アクセス!!

◎充実した設備◎



お料理がしなくなる
2口ガスコンロ



屋内駐輪場完備！
防犯カメラあり！



女性の強い味方！
モニター付インターホン

非常に
便利です！



宅配BOX完備



室内洗濯機置場

物件概要

■物件名:アルシュ勝どき ■所在地:東京都中央区勝どき4丁目9-4 ■構造規模:RC造地上8階建て
■竣工:2008年1月竣工 ■設備:フローリング/温水洗浄便座/エアコン/室内洗濯機置場/独立洗面台/
モニター付インターホン/2口ガスコンロ/浴室乾燥機/姿見鏡付/無料インターネット(Wi-Fi設置済)/モニター付きオートロック/防犯カメラ/エレベーター/駐輪場(無料1台まで)/宅配BOX/CATV・BS・CS対応(オプション個別契約)
■引渡し:2026年2月中旬予定 ■敷金:賃料の1ヶ月分 ■礼金:賃料の1ヶ月分 ■クリーニング費用:61,600円(税込/入居時) ■鍵交換費用:26,400円(税込/入居時) ■再契約料:新賃料の1ヶ月分 ■契約期間:定期借家契約2年間 ■解約通知期限2カ月前 ■2年以内解約違約金あり ■保証会社加入必須 ■指定火災保険加入義務(2年間 20,000円)※初回保証料:賃料・共益費の50%~100% 更新保証委託料:10,000円/年 但し、保証会社によって保証料に増減がございます。



各種ご相談下さい！！

図面・内装等が現況と異なる場合は現況を優先致します
建物内、共用部専有部問わず喫煙禁止です。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (5) 第76492号
取引態様:専任 **AD1ヶ月分または担当者ボーナス1ヶ月分の商品券を贈呈**

【※貸主指定の商品券・受領書必須・内訳変更、FR振替相談可】※振り込み手数料はご負担願います

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

電話:03-3503-6080担当:神谷

FAX:03-3503-4061

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB