

賃貸マンション 桑名ビル

東急目黒線「洗足」駅徒歩1分

駅まで至近、生活に便利なエリアです！

301号室

家賃 118,000円

共益費 6,000円

MAP



物件概要

■所在地：東京都目黒区洗足二丁目23番14号 ■構造規模：鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建
■竣工：1981年2月 ■専有面積：51.00㎡ ■設備：エアコン、室内洗濯機置場、クローゼット、
ガスコンロ、インターホン、バス・トイレ別

条件

■定期賃貸借契約：2年間 ■敷金：1ヶ月 ■礼金：1ヶ月
■クリーニング費：55,000円(退去時) ■鍵交換費：22,000円(契約時)
■再契約手数料：新賃料1ヶ月分 ■1年未満解約違約金あり ■緊急かけつけサービス：1,100円(月額)
■引渡し：2026年2月下旬 ■当社指定火災保険加入必須(2年間 20,000円) ■当社指定保証会社加入必須
※初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証料：1万円/年～。保証会社によって保証料の増減あり。

■アピールポイント

★目黒線 洗足駅まで徒歩1分！
★駅前にスーパー、コンビニ、飲食店など生活に便利な店舗多数！
★東急線沿線のため、目黒・田町・渋谷・恵比寿等に良アクセス！
★閑静な住宅地が広がっており、落ち着いた生活を送りたい方におすすめです。
★二人入居、歓迎です！



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (6) 第76492号
取引態様：専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話：03-3503-6080
担当：上中

☆AD 1ヶ月分 (税込) 支給☆

物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

1 ITANDI BBに
アクセス
2 この物件を
検索
3 内見/申込ボタンを
押すだけ
※詳細は「リアルタイム」Web受付「リアルタイム」Web受付「リアルタイム」Web受付

