

～AZ武蔵小山 401号室～



賃料

75,000円

共益費5,000円

東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩4分
(都営三田線、東京メトロ南北線に直通運行しています)



17.55m²
(5.3坪)

物件概要

- 所在地:東京都品川区小山4-4-10
- 構造規模:鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 ■竣工:1991年5月 ■引渡し:3月中旬
- 設備:ガスコンロ、室内洗濯機置場・エアコン、宅配BOX
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 敷金:賃料1ヶ月分 礼金:なし ■普通賃貸借契約:2年間
- 更新料:新賃料の1ヶ月分※条件付き ■緊急かけつけサービス:1,100円(月額)
- 室内清掃費:44,000円(契約時・税込) ■鍵交換費:22,000円(契約時・税込)※任意
- 1年未満短期解約違約金有り ■火災保険料(2年間:20,000円)
- 保証会社加入必須 初回保証料:月額総賃料の50%～更新保証委託料:1万円/年。
※保証会社により保証料増減有り

都心に近いながら、下町風情ある商店街、少し入れば静かな住宅街。
しかし、夜には雰囲気のあるバーや通が通う穴場の飲食店など
多彩な顔を持つ街武蔵小山。
一度住んでしまうと離れられません。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社

United Estate Co., Ltd.

社団法人

社団法人

取引態様:専任

東京都宅地建物取引業協会

全国宅地建物取引業協会

東京都知事 (6) 第76492号

★AD1ヶ月★

※振込手数料はご負担ください

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

受託管理事業部 TEL: 03-3503-6080

担当: 石川

物件・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

1 ITANDI BBに
アクセス
2 この物件を
検索
3 内見/申込ボタンを
押すだけ
※利用規約・プライバシーポリシーは
当サイトの「お問い合わせ」ページから
ご確認ください。
https://itandibb.com

