

賃貸マンション

《アクセス》

JR埼京線「南与野」駅 徒歩4分

— ホワイトメゾン南与野 —

1LDK 32.1m² 賃料89,000円（共益費3,000円）

～利便性も落ち着きも手放さない「南与野」～

南与野駅から徒歩4分。駅周辺にはベルクやスターバックス、郵便局、日高屋、ニトリ、セイムスなど、日々の暮らしを支える利便施設が整い、日常がスムーズに流れる住環境が広がっています。

一方で、鈴谷西公園をはじめとした緑も身近に感じられ、落ち着きある住環境も同時に享受できます。

駅前を中心に進む開発が街の新たな魅力を引き出しつつ、穏やかな住み心地が保たれている街です。



物件概要

- 所在地:埼玉県さいたま市中央区鈴谷二丁目621-6
- 構造規模:鉄筋コンクリート造陸屋根6階
- 竣工:1988年6月 ■引渡し:2026年1月下旬
- 設備:都市ガス/エアコン/バストイレ別
温水洗浄便座/3口ビルトインコンロ
室内洗濯機置場/フローリング/収納
TVモニタ付インターフォン/宅配BOX

条件

- 敷金:なし ■礼金:1ヶ月 ■定期建物賃借契約:2年間
- 再契約料:新賃料の1ヶ月
- 退去時室内清掃費:66,000円(税込)※契約時
- 当社指定火災保険加入義務(2年間:2万円)
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料:月額総賃料の50%~ 更新保証委託料:1万円~/年。
ただし、保証会社により保証料の増減がございます。

間取り



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

MAP



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事(6)第76492号

取引態様:専任

☆AD 1ヶ月 支給☆

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

受託管理事業部

電話:03-3503-6080

担当:渡邊 亮介

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



※消費税・振込手数料はご負担下さい／FR振替え可