

賃貸マンション

スミノエ上野ビル

★都営大江戸線「新御徒町」駅 徒歩2分

★日比谷線「仲御徒町」駅 徒歩3分

★山手線「御徒町」駅 徒歩5分

★銀座線「上野広小路」駅 徒歩7分

物件概要

■所在地: 東京都台東区東上野1-8-5

■構造規模: 鉄骨造陸屋根5階建

■竣工: 平成5年4月

■引渡: 401号室: 1月下旬予定
501号室: 1月中旬予定

■設備: エアコン、室内洗濯機置き場
モニター付きインターホン、オートロック
3点ユニットバス、コンロ



条件

■敷金: 1ヶ月分 ■礼金: 1ヶ月分

■定期建物賃貸借契約: 2年間

■再契約料: 新賃料の1ヶ月 ※条件付き

■室内清掃費: 33,000円(契約時)

■鍵交換費: 22,000円(契約時)

■当社指定火災保険加入義務(2年間: 2万円)

■1年未満解約違約金あり

■当社指定保証会社加入必須

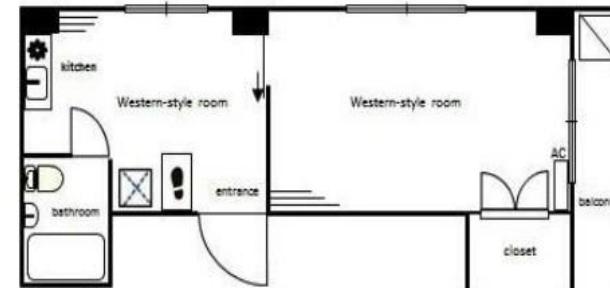
※初回保証料: 月額総賃料の50%~

更新保証委託料: 1万円~/年。

但し、保証会社により保証料の増減がございます。



号室	m ²	賃料	管理費	合計
401、501号室	22.29	¥85,000	¥5,000	¥90,000



図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事 (6) 第76492号

取引態様: 専任

☆AD1ヶ月分支給☆

※振込手数料はご負担下さい

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階

受託管理事業部

電話: 03-3503-6080

担当: 石川

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB