

賃貸マンション

JR南武線「平間」駅 徒歩8分

東急東横線「元住吉」駅 徒歩17分

グランドゥールオークラN0.1 401号室

賃料 125,000 円 管理費 5,000 円

【所在】神奈川県川崎市中原区荻宿9-10

【建物】

構造:RC 地上4階 所在階3階、竣工:1989年3月

専有面積:51.86㎡ 間取り:3DK 南向き

【賃貸条件】

敷金:賃料の1ヶ月分 礼金:なし 普通賃貸借契約:2年間

更新料:新賃料の1ヶ月分※条件付き 1年未満解約違約金あり 入居日:2025年12月上旬

退去時クリーニング費用:88,000円(退去時)、鍵交換費:22,000円(入居時)※任意

指定火災保険加入義務(2年間:20,000円)

当社指定保証会社加入必須

※初回保証料:月額総賃料の50%~ 更新保証料:1万円/年。但し、保証会社によって保証料の増減あり

【設備】

バストイレ別/温水洗浄便座/追炊き/インターフォン/独立洗面台/エアコン/室内洗濯機置場

駐車場/駐輪場/



武蔵小杉



川崎

平間駅周辺は閑静な住宅街が広がっていますが、大型商業施設のある武蔵小杉や川崎へのアクセスが大変良好です。メリハリある新生活が送れます！

交通アクセス

武蔵小杉まで4分
JR川崎駅まで8分
横浜駅まで22分
溝の口駅まで15分
蒲田駅まで18分
日吉駅まで13分
☆主要駅へのアクセス良好です！

駅前充実しています！

飲食店・食品・生活雑貨 etc.....

まいばすけっと

ドラッグストア スマイル

かっぱ寿司

7-Eleven

FamilyMart

薬 CREATE ドラッグストア クリエイト

室内



※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先致します。



案内図



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (6) 第76492号
取引態様: 専任

★AD1ヶ月支給★

※消費税・振込手数料はご負担ください
※担当者ボーナス(商品券)への振替可

東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
電話: 03-3503-6080 担当: 矢野

