

3階 店舗・事務所

賃料 187,000円 (税込)

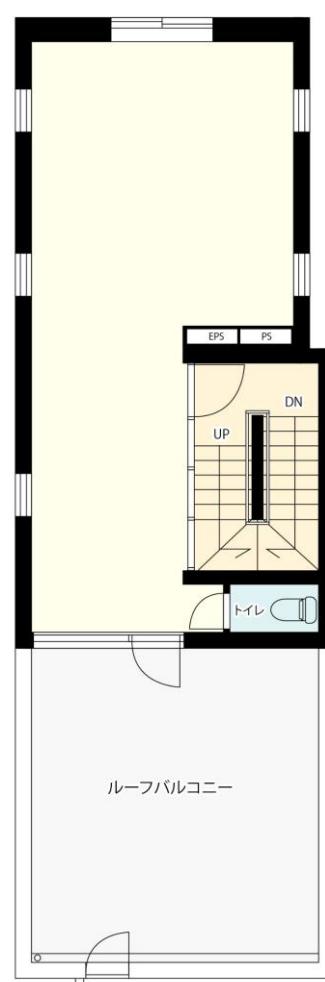
JR京浜東北線「与野」駅 徒歩2分

[物件概要]

物件名：(仮称) 上木崎一丁目ビル
用 途：店舗・事務所
所在地：さいたま市浦和区上木崎1-3-30
面 積：38.76m² (11.72坪)
構 造：木造陸屋根3階建 (耐火構造)
竣 工：2025年9月
設 備：スケルトン渡し (トイレ有)

[条件]

期 間：定借5年 ※再契約型
(契約期間、普通借家相談可)
保証金：賃料の4ヶ月分
礼 金：なし
再契約料：新賃料の1ヶ月分
引渡し：2026年1月下旬頃 (内見 要問合せ)
指定火災保険加入義務
当社指定保険会社加入必須 (保証人必須)
1年未満解約違約金有
※諸条件ご相談ください。



※現況優先



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(6) 第76492号
取引態様：貸主

ADI

〒105-0004
東京都港区新橋1-18-21
第一日比谷ビル3F
電話：03-3503-6090
担当：大楽

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

