### For Rent

## 402号室 賃料:90,000円

#### ≪物件概要≫

■物件名:志陽ハイツ青木

■所在地:埼玉県川口市青木5-8-7

■構造:鉄筋コンクリート造陸屋根4建 ■竣工:1988年3月

■引渡し:即可

■設備:ガスコンロ設置可/駐輪スペース(無料)/ 専用ゴミ置場

駐車場(1台13,200円税込)空なし/室内洗濯機置場/B・T別トイレ洗面所独立/収納スペース/都市ガス給湯/バルコニー

※居室の照明・エアコン・ウォシュレットは、残置物です。

#### ≪条件≫

■共益費:4,000円 ■敷金:なし ■礼金:1ヵ月

■普通賃貸借契約:2年間 ■更新料:新賃料の1ヶ月※条件付き

■室内清掃費93,500円(契約時・税込) ■鍵交換費 22,000円(契約時・税込)1箇所

■当社指定火災保険加入義務 (2年間:20,000円)

■当社指定保証会社加入必須

※初回保証料:月額総賃料の50%~ 更新保証委託料:1万円~/年。

ただし、保証会社により保証料の増減がございます。

敷金なし 専用ゴミ置き場



不二家様



巣鴨信用金庫様



まいばすけっと様

# 京浜東北線 『西川口』駅 徒歩19分 バス5分 「青木南小り口」停より徒歩2分





402号室: 60.04㎡



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



#### FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業協会 東京都知事(6)第76492号 取引熊様: 専任

AD1ヶ月分

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

電話:03-3503-6080 FAX:03-3503-4061

担当:神谷

※消費税・振込手数料はご負担ください

(FR振替·外国籍·生活保護 相談可)