## 宮本マンション富士

部屋番号

賃料

共益費

入居可能日

専有面積

117,000 3,000 53m<sup>2</sup> 11月上旬頃

202











※写真はおおよそのイメージです。

## 202号室 3DK <u>53m</u> 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

## 周辺店舗施設一覧

- •都営大江戸線「練馬春日町」駅 (徒歩8分)
- ・スーパーマルエツ (徒歩3分)
- •高松小学校 (徒歩10分)
- •練馬中学校 (徒歩7分)
- ・幼稚園&保育園 多数あり (徒歩6~8分)
- ·駅前 郵便局、図書館 他

■物件概要	
所在地	東京都練馬区高松1-38-19
交 通	「練馬春日町」駅 徒歩8分
構造	RC造
規模	3階建
用途	住居
竣工	1984年4月
■主要設備	

設備	エアコン1台
	独立洗面台
	室内洗濯機置場
	駐輪場(無料)
	駐車場空き有(1台税込17,600円)

## ■契約条件

- 大小リネロ	
種類/期間	定期借家契約 / 2年間
敷金/礼金	1ヶ月 / なし
再契約料/解約予告	新賃料1ヶ月分 / 1ヶ月
保証会社	月額総賃料の50%~更新保証料あり 保証会社によって保証料増減あり
火災保険	20,000円~/2年間
室内清掃費	退去時 71,500円(税込)
鍵交換費	入居時 22,000円(税込)
その他	1年未満解約違約金あり

物確・内見・入居申込は ITANDI BB





UNITED ESTATE

ユナイテッド不動産 株式会社 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 社団法人 全国宅地建物取引業協会

取引態様:貸主

東京都知事(6)第76492号

〒166-0002

東京都杉並区高円寺北2-22-2 Tel 03-6265-5920 Mobile 080-3477-9896

インベスト事業部 担当:林 蓮太