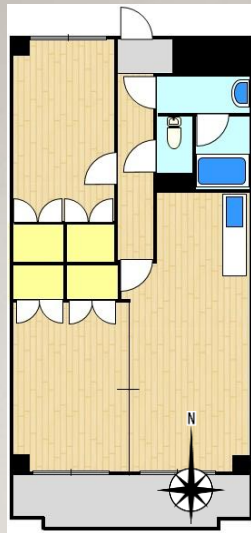


FOR RENT

UNITE

京浜東北線「南浦和」駅 徒歩15分 国際興業バス3分「根岸橋」停留所 徒歩3分
 埼京線「北戸田」駅 徒歩20分 「武蔵浦和」駅 徒歩26分



203号室

※図面と現況が異なる場合、現況を優先します

57.75^m

105号室

賃料

105,000円

55.00^m

203号室

賃料

107,000円

共益費一律 10,000円

物件概要

所在：さいたま市南区辻1-12-15

構造：RC造スレート葺5階建

竣工：H13年（2001年）3月

間取：2LDK

設備：エアコン 室内洗濯機置場 温水洗浄便座

BT別 追炊機能 駐輪場2台まで無料

独立洗面台 JCOM導入済 モニタ付きインターフォン

敷地内駐車場有（税込・月額11,000円）

引渡：11月下旬頃

条件

契約：普通賃貸借契約2年

敷金：1ヶ月分 礼金：1ヶ月分

更新料：新賃料の1ヶ月分

鍵交換：22,000円（税込・入居時支払）

室内清掃費：66,000円（税込・退去時支払）

指定保証会社加入必須：月額総賃料の50%～ 更新保証料有
※保証会社によって増減有

指定保険加入義務

1年未満解約違約金あり



社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(6)第76492号
 取引態様：貸主

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBBKoenji2階
 インベスト事業部
 電話：03-6265-5920 FAX：03-6265-5921

担当：林蓮太 080-3477-9896

☆AD 1ヶ月(FR振替可)☆

(消費税、振込手数料は御負担ください)

※インボイス未登録の場合、AD減額可能性がありますのでご了承ください

物確・内見・入居申込は
 「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社

United Estate Co., Ltd.