

For Rent

802号室 賃料 **200,000円**
3LDK 65.39㎡ 共益費 8,000円

902号室 賃料 **220,000円**
3LDK 65.39㎡ 共益費 8,000円



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します

日比谷線 『三ノ輪』駅 徒歩6分 都営バス(池袋～浅草線)・ちいバス 停留所近く

【物件概要】

- ◆物件名：AEW HILLTOP
- ◆所在地：東京都台東区日本堤2-17-3
- ◆構造：SRC陸屋根12階建
- ◆竣工：1996年1月築
- ◆設備：エントランスオートロック、EV
エアコン、ゴミ置き場、駐輪場
- ◆引渡：9月中旬

【条件】

- ◆契約期間：普通賃貸借契約2年
- ◆敷金：1ヶ月分 ◆礼金：1ヶ月
- ◆更新料：新賃料の0.5ヶ月分
- ◆退去時クリーニング費：99,000円（税込・AC内部洗浄工事含む）
- ◆入居時鍵交換費：22,000円（税込）
- ◆指定火災保険加入義務
- ◆指定賃貸保証会社加入必須
（※初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証料あり
保証会社によって保証料の増減あり）
- ◆1年未満解約違約金あり
- ◆解約予告2ヶ月前



いつでもいける♪
1階コンビニ物件！

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBに
アクセス

2 この物件を
検索

3 内見/申込ボタンを
押すだけ

初回は宅建業者電話相談
2回目以降はログインで

物件詳細・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完結！
※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(6)第76492号
取引態様：貸主

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2
電話：03-6265-5920 FAX：03-6265-5921
担当：伊藤 携帯：080-8900-0896

AD1ヶ月(FR振替可) ※振込手数料はご負担ください
(インボイス未登録の場合、AD減額可能性がありますのでご了承ください)