

賃貸マンション

メゾン アラモード

206号室 賃料 80,000 円 301号室 賃料 81,000円
305号室 賃料 79,000円

オール電化でガス代 圧縮
敷金・礼金なし



アクセス・交通 : ①西武新宿線 / 南大塚駅 徒歩23分

②東武東上線 / 川越駅 バス7分 武蔵野小学校 下車 徒歩2分

【所在】(住居表示) 埼玉県川越市大塚2丁目35-12

【建物】

構造:鉄骨造陸屋根3階建、竣工:2012年3月
専有面積:51.3㎡、間取り:1LDK、2LDK、
方位:西南向き、入居日:即日

【賃貸条件】

管理費:8,000円(一律)
敷金:なし、礼金:なし、普通賃貸借契約:2年間
更新料:新賃料の1ヶ月分※条件付き、1年未満解約違約金あり
退去時クリーニング費用:88,000円(入居時)、
鍵交換費:22,000円(入居時)
指定火災保険加入義務(2年間:20,000円)
当社指定保証会社加入必須
※初回保証料:賃料・管理費の1ヶ月分 更新保証料:1万円/年。但し、保証会社によって
保証料の増減あり
駐車場空あり:5,500円(税込) ※10.11.19.20.21区画

【設備】

2口ビルドインIHコンロ、TV付モニタフォン、独立洗面台、室内洗濯機置場、
バス・トイレ別、収納、駐輪場、ジェイコム無料インターネット、

間取り



案内



※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先致します



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (6) 第76492号
取引態様:専任

東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
電話:03-3503-6080 担当:渡邊

★AD2.5ヶ月(FR振替可)★
(消費税、振込手数料は御負担ください)

物産・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB