

賃貸  
物件

物件名

# ARCH北浦和 201

大きな窓から差し込む自然光、開放感のあるリビング。  
広い部屋でのびのびと生活したい方向けのファミリータイプのお部屋です。

- ◆物件名：ARCH北浦和（アーチ北浦和） 201
- ◆所在地：埼玉県さいたま市浦和区北浦和1-20-15
- ◆築年数：築33年（1992年1月築）
- ◆構造：鉄筋コンクリート造（RC）地下1階付3階建
- ◆賃料：162,000円/月
- ◆管理費：7,000円/月 **※フリーレント1ヶ月**
- ◆敷金/礼金：1ヶ月/0ヶ月
- ◆ペット相談可能：

※以下注意事項ご確認ください。

- ①種類等制限有（中型、小型犬1匹まで、猫2匹まで）

最大でペット2匹まで入居可能。

- ②ペット1匹につき敷金1ヶ月分積み増し

◆間取り：3LDK（75.7㎡）

◆所在階：1階

◆引渡：7月下旬予定（即日内見可能）

◆契約期間：普通賃貸借契約2年

◆更新料：新賃料の1ヶ月分

◆退去時清掃費77,000円（税込）※支払時期退去時

◆貸室上下鍵交換費24,200円（税込）※支払時期入居時

◆指定火災保険加入義務（25,000円～/2年毎）

◆指定賃貸保証会社加入必須

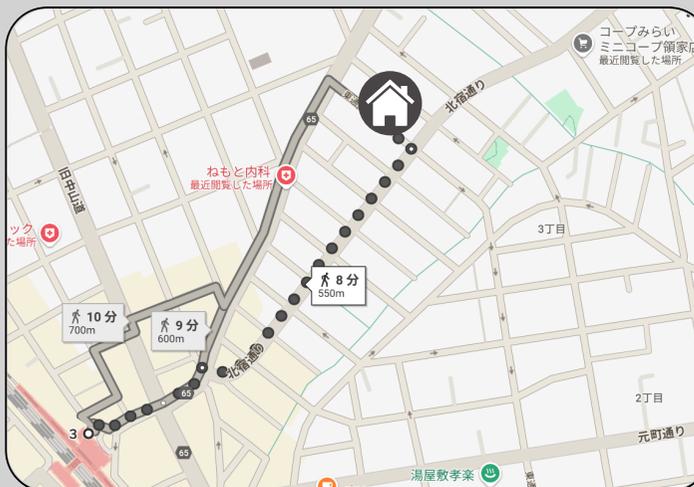
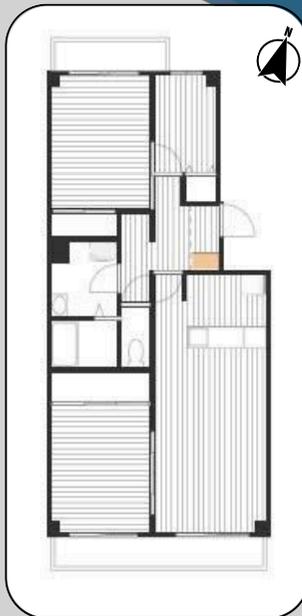
（※初回保証料：月額総賃料の50%～/更新保証料有）

◆1年以内解約違約金あり

**※先行申込可能**

★共用部大規模修繕工事中（7月上旬完成予定）

・図面と現況が異なる場合は現況を優先します



- 独立洗面台
- ペット相談可(犬、猫)
- バス・トイレ別
- 地下駐車場有(税込1.1万円/月)
- 室内洗濯機置場
- モニター付きインターホン

- スーパーまで約290m（徒歩4分）
- 病院まで約230m（徒歩3分）
- 郵便局まで約800m（徒歩10分）
- 浦和小学校まで約140m（徒歩2分）
- JR北浦和駅まで約550m(徒歩8分)



FIDUCIARY RELATIONSHIP  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (6) 第76492号  
取引態様：貸主

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
電話：03-3503-6090 F A X：03-3503-6099  
担当：大塚 二千翔 携帯電話：080-4888-8869

AD1ヶ月分

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBに  
アクセス



※初回は宅建業者電話認証  
2回目以降はログインで

2 この物件を  
検索



※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。

3 内見/申込ボタンを  
押すだけ



https://bukakuun.com/