

賃貸マンション

Villa secondi1C号室 賃料：73,000円 共益費：2,000円
西武新宿線「新井薬師前駅」徒歩6分



※写真は別部屋です

外壁修繕済み！
図面と現況が異なる場合は現況優先と致します
セブンイレブン中野新井薬師駅北店 徒歩3分 (200m)
「新井薬師前駅」利用で新宿駅まで9分の好立地！

物件概要

所在地：東京都中野区松が丘1-22-21
構造：木造2階建
面積：22㎡
竣工：2011年5月築
設備：洋室、バス・トイレ別、給湯、クローゼット
駐輪場
2口ガスコンロ付システムキッチン（都市ガス）
室内物干しアーム、室内洗濯機置場
独立洗面台、CATV（無料）

条件

★契約期間：定期建物賃貸借契約 2年間
★敷金：1ヶ月分
★礼金：なし
★再契約手数料：新賃料の1ヶ月分
★指定火災保険加入義務（15,000円～/2年毎）
★指定賃貸保証会社加入必須
（初回保証料：月額総賃料の50%～/更新保証料有）
★1年未満解約違約金有
★即日入居可

★退去時清掃費 35,000円（税込）
★退去時エアコンクリーニング代 10,000円（税込）
★入居時鍵交換費上下2か所所有り
1か所 11,000円(税込)
（1か所のみ希望の場合、もう1か所は現使用の鍵を引き渡し）
（ディンプルキー希望の場合相談可）



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (6) 第76492号
取引態様：貸主 AD 1ヶ月

〒105-0004
東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階
ユナイテッド不動産株式会社バリューアップ事業部
TEL：03-3503-6090
担当：後藤

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

