## 高橋ビル

西武池袋線「江古田駅」徒歩4分都営大江戸線「新江古田駅」徒歩5分

301号室 賃料120,000 円 共益費 10,000円 (1LDK:37.63)

★フリーレント1ヶ月支給★

冷蔵庫

コンセントは▲で表記しています 寸法は目安の数値です

【所在】(住居表示)東京都練馬区豊玉上1丁目8-18

## 【建物】

構造:鉄筋コンクリート造5階建、竣工:1991年10月

## 【賃貸条件】

敷金:1ヶ月、礼金:なし、普通賃貸借契約:2年間

|更新料:新賃料の1ヶ月分※条件あり 1年未満の解約違約金あり 入居日:即

鍵交換費: 22,000円(契約時・税込)※任意 退去時クリーニング費: 88,000円(契約時・税込)

指定火災保険加入義務(2年間:20,000円)

当社指定保証会社加入必須

※初回保証料:賃料・管理費の1ヶ月分 更新保証料:1万円/年。但し、保証会社によって保証料の増減あり

【設備】B・T別、温水洗浄便座、Hクッキングヒーター、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコンインターネット対応、クローゼット、エレベーター、バルコニー、収納スペース







223 187

バルコニー



301号室 1LDK: 37.63㎡







## FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社 United Estate Co.,Ltd. 社団法人 東京都宅地建物取引業協会 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

担当:矢野

洗濯機

社団法人 全国宅地建物取引業協会 電話:03-3503-6080

東京都知事(6)第76492号

取引態様:専任 AD2ヶ月支給 消費税 振込手数料はご負担ください。





