

賃貸マンション

## メゾン アラモード

201号室 賃料 85,000 円      305号室 賃料 84,000円

206号室 賃料 84,000 円



アクセス・交通 : ①西武新宿線 / 南大塚駅 徒歩23分

②東武東上線 / 川越駅 バス8分 旭町下車 徒歩5分

【所在】(住居表示) 埼玉県川越市大塚2丁目35-4

### 【建物】

構造:鉄骨造陸屋根3階建、竣工:2012年3月  
専有面積:51.3㎡、間取り:1LDK、2LDK、  
方位:西南向き、入居日:相談

### 【賃貸条件】

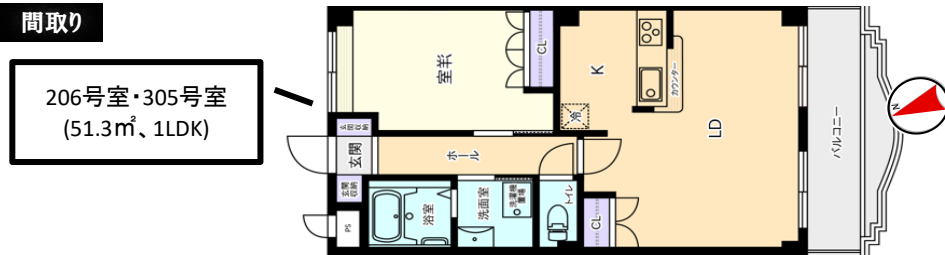
管理費:4,000円(一律)  
敷金:なし、礼金:賃料の1ヶ月分、普通賃貸借契約:2年間  
更新料:新賃料の1ヶ月分※条件付き、1年以内解約違約金あり  
退去時クリーニング費用:88,000円(入居時)、  
鍵交換費:22,000円(入居時)  
指定火災保険加入義務(2年間:20,000円)  
当社指定保証会社加入必須  
※初回保証料:賃料・管理費の1ヶ月分 更新保証料:1万円/年。但し、保証会社によって保証料の増減あり

### 【設備】

2ロビルドインIHコンロ、TV付モニタフォン、独立洗面台、室内洗濯機置場、  
バス・トイレ別、収納、駐輪場、ジェイコム無料インターネット

### 間取り

206号室・305号室  
(51.3㎡、1LDK)



201号室  
(51.3㎡、2LDK)



### 案内



※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先致します



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (6) 第76492号  
取引態様: 専任

東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
電話: 03-3503-6080 担当: 渡邊

★AD1ヶ月(FR振替可)★  
(消費税、振込手数料は御負担ください)

物産・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付  
ITANDI BB