

SunLikeHigashiterao サンライク東寺尾

寺尾という名は、平安末期（1183年）に寺尾郷といわれ、いくつもの寺に続く尾根（小高いところ）に江戸時代はじめ、寺尾村が4つの村に分かれ松蔭寺の東側にあたるため東寺尾となりました。物件前の通りは「庚申坂」といい横浜商科大学の東端に庚申塔が祀られています。



- ★ 全部屋南向き
- ★ 高台南傾斜 低層階でも日当たりよし



※写真はおよそのイメージです。また、図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★ 近隣施設充実

- ・大学(横浜商科大学) 100m
- ・病院(ふれあい鶴見ホスピタル) 150m
- ・コンビニ(セブンイレブン) 250m
- ・飲食店(KFC) 300m
- ・銀行(三菱UFJ銀行ATM) 250m
- ・ホームセンター(島忠HOME'S) 600m
- ・家電(NOJIMA) 650m
- ・飲食店(スシロー) 650m
- ・飲食店(デニーズ) 750m
- ・警察(岸谷交番) 850m



ITANDI BB

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

- 1 ITANDI BBにアクセス
- 2 この物件を検索
- 3 内見/申込ボタンを押すだけ

※物件詳細・内見予約・入居申込は必ずこの画面からお願いいたします。Webから「申込」欄は必ず入力してください。

https://itandibb.com/

	㎡	賃料	共益費	入居可能日
101号室	16.12㎡	43,000円	3,000円	4月下旬
306号室	16.12㎡	44,000円	3,000円	即日
407号室	16.12㎡	45,000円	3,000円	5月上旬

■ 物件概要

所在地	神奈川県横浜市鶴見区東寺尾4-9-25
交通	京急本線「生麦」駅徒歩12分
構造	鉄筋コンクリート造
規模	4階建
用途	住居
竣工	1991年12月

■ 主要設備

床	フローリング調フロアタイルまたはCF
室内	エアコン IHコンロ 室内洗濯機置場
駐輪	自転車無料 バイク相談

■ 契約条件

種類/期間	定期借家契約/2年間
敷金/礼金	なし / なし
再契約料	新賃料1ヶ月分
解約予告	1ヶ月
保証会社	月額総賃料の50%~更新保証料あり 保証会社によって保証料増減あり
火災保険	加入必須(2年間)
室内清掃費	入居時 38,500円(税込)
鍵交換費	入居時 16,500円(税込)
その他	1年未満解約違約金あり



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(6)第76492号
 取引態様:貸主

★AD1ヶ月(FR振替可)★
 (消費税、振込手数料は御負担ください)

※インボイス未登録の場合、AD減額可能性がありますのでご了承ください

東京都杉並区高円寺北2-22-2 インベスト事業部
 電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
 担当: 林 正衛 080-3382-2126