

賃貸高級マンション

日比谷線『三ノ輪』駅 徒歩6分

都電荒川線『三ノ輪橋』駅 徒歩11分

11階12階メゾネット

187.17㎡

賃料 500,000円

共益費 20,000円



【物件概要】

- ◆物件名： AEW HILLTOP
- ◆所在地： 東京都台東区日本堤2-17-3
- ◆構造： SRC陸屋根12階建
- ◆竣工： 平成8年1月築
- ◆設備： 防犯カメラ、EV、駐輪場、ゴミ置き場、エントランスオートロック、クローゼット
- ◆エアコン5台、システムキッチン2台、3口ガスコンロ、3口IHコンロ、電子レンジ、食器洗浄機
- ◆引渡： 10月中旬頃

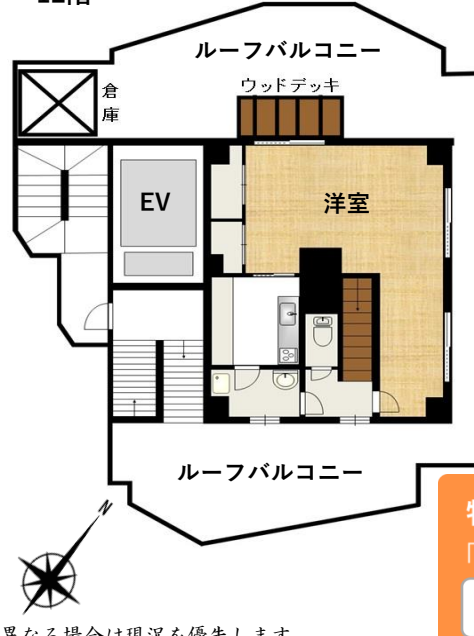
【条件】

- ◆契約期間： 定期建物賃貸借契約2年
- ◆敷金： 1ヶ月分 ◆礼金： 1ヶ月分
- ◆退去時室内クリーニング費用： 220,000円（税込）
- ◆再契約手数料： 新賃料の1ヶ月分
- ◆鍵交換費用： 22,000円（税込・入居時）
- ◆指定火災保険加入義務（40,000円～／2年毎）
- ◆指定賃貸保証会社加入必須（連帯保証人相談可）
（※初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証料あり
保証会社によって保証料の増減がございます）
- ◆1年未満解約違約金あり
- ◆諸条件ご相談ください

11階



12階



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します

◆ 12階 ウッドデッキ設置

◆ 駅近 徒歩6分

◆ お部屋からスカイツリーが見えます！

◆ 1階コンビニ物件！

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事(6)第76492号

取引態様：貸主

AD1ヶ月分

(フリーレント振替可)

※振込手数料はご負担ください

※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がありますのでご了承ください

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2

電話：03-6265-5920

FAX：03-6265-5921

担当：林 正衛 携帯：080-3382-2126