

# エクリンミタカ I

	賃料	共益費
302 305	112,000円	+ 10,000
506	115,000円	+ 10,000

中央線「三鷹」駅バス乗車12分  
 【アクセス】 鷹52・鷹56 バス停:「野崎」徒歩6分  
 鷹66 バス停:「航研前」徒歩8分

所在地	東京都三鷹市野崎1-14-4
製造規模	鉄筋コンクリート造6階建
竣工	1995年4月
敷金/礼金	1ヶ月/1ヶ月
設備	室内洗濯機置場/バストイレ別/EV/エアコン 独立洗面台/温水洗浄便座
引渡し	506号室: 即日 302,305号室: 2025年1月下旬

ペット可!  
ご相談ください!



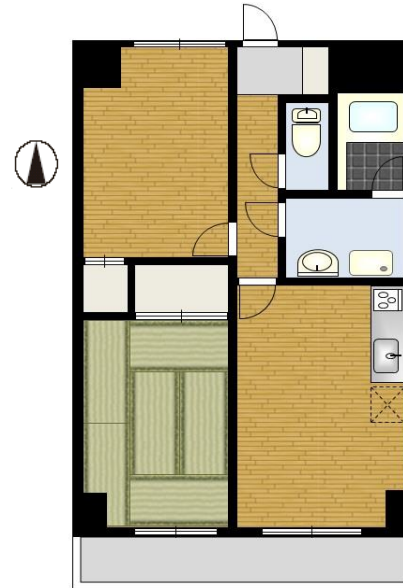
↑ドン・キホーテまで徒歩2分



↑スーパーサミット  
徒歩10分(約800m)



↑ウエルシア  
徒歩7分(約550m)



302,305,506号室 47.55㎡

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



現地

## 備考

- 定期借家契約:2年間 ■再契約手数料:新賃料の1ヶ月分
- 解約通知期限2ヶ月前
- 鍵交換費:22,000円(税込・退去時)
- 室内清掃費:88,000円(税込・退去時:エアコン内部洗浄工事含む)
- 当社指定火災保険加入必須 ■1年未満解約違約金あり
- 保証会社加入必須
- ※初回保証料:月額総賃料の50%~ 更新保証委託料:10,000円/年  
但し、保証会社によって初回保証料・更新保証委託料の増減があります。
- ペット可(小型犬・猫に限る):敷金1ヶ月追加

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBに  
アクセス



初回は宅建業者電話認証  
2回目以降はログインで

2 この物件を  
検索



物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完了!  
※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。

3 内見/申込ボタンを  
押すだけ



https://bukakun.com/



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
 ユナイテッド不動産 株式会社  
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
 社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 東京都知事(6)第76492号  
 取引形態 貸主

**AD2ヶ月**

※振込手数料はご負担ください

※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がありますのでご了承ください

東京都杉並区高円寺北2-22-2

TEL 03-6265-5920 FAX 03-6265-5921

担当: 林 正衛 080-3382-2126