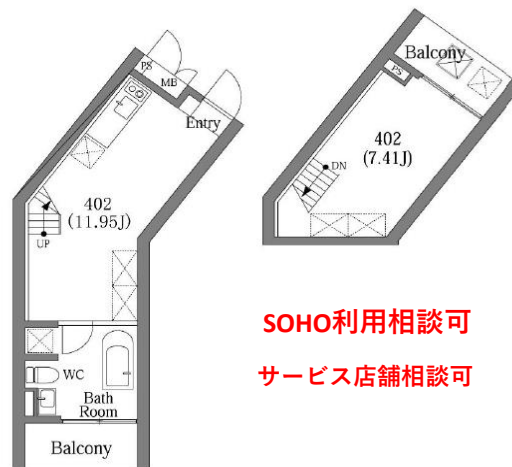


# デザイナーズマンション

# COMS上原

小田急線「代々木上原」駅 徒歩5分

東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩7分



SOHO利用相談可

サービス店舗相談可

### 【物件概要】

- 名称：COMS UEHARA 402号室
- 住所：東京都渋谷区上原1-11-12
- 交通：小田急線「代々木上原」駅 徒歩5分
- 交通：東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩7分
- 竣工：2008年2月
- 構造：鉄筋コンクリート造 地下1階地上6階建

### 【賃貸条件】

- 入居：11月中旬予定 □契約期間：2年間 普通借家契約
- 更新料：新賃料の1ヶ月分 **※条件あり**
- 敷金：2ヶ月（SOHO利用等はプラス1ヶ月） □礼金：なし
- 保険：当社指定火災保険加入必須 20,000円/2年
- 保証会社：1 初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証委託料：1万円/年  
保証会社によって保証料の増減あり。

### 【特徴・設備】

- モニター付インターホン
- 浴室乾燥機
- オートロック
- IH2口コンロ
- エレベーター
- デインブルキー
- ダブルロック
- タンクレストイレ
- エアコン
- 独立洗面台
- ハイサッシ
- 内装コンクリート

402号室 41.42㎡

賃料：240,000円

共益費：10,000円

4F

5F



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事 (6) 第76492号

取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

受託管理事業部 電話：03-3503-6080 担当：矢野

**A D 2ヶ月**

※消費税・振込手数料はご負担ください

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

