

Apartment For Rent

JR中央線「国分寺」駅 徒歩11分
JR中央線「武蔵小金井」駅 京王バス12分「貫井北町五丁目」停 徒歩1分



302号 47.20㎡

賃料 **99,000円** 共益費 **3,000円**

402号 47.20㎡

賃料 **101,000円** 共益費 **3,000円**

501号 46.20㎡

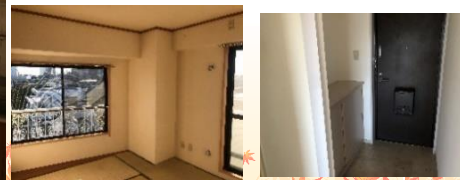
賃料 **95,000円** 共益費 **3,000円**

【物件概要】

- ★物件名：ティアラB
- ★住所：東京都国分寺市本多5-2-3
- ★構造：RC造陸屋根地下1階付5階建
- ★築年：平成1年（1989年）4月築
- ★設備：BT別、洗面所独立、エアコン
室外洗濯機置場、シューズボックス
- ★引渡：402号・501号室→即日
302号室→12月上旬
- ★図面と現況が異なる場合、現況を優先します

【条件】

- ★契約期間：普通賃貸借契約2年
- ★敷金：1ヶ月 ★礼金：1ヶ月
- ★更新料：新賃料の1ヶ月分 ※条件あり
- ★退去時清掃費（退去時）：60,500円（税込）
- ★鍵交換費用（入居時）：22,000円（税込）
- ★指定火災保険加入義務（20,000円/2年毎）
- ★指定賃貸保証会社加入必須
（月額総賃料の50%～更新保証料有り
保証会社によって保証料の増減あり）
- ★1年未満解約違約金あり ★敷地内駐車場空無
- ★諸条件ご相談ください ★写真はイメージです。



建物内認可保育園あり



第七小学校 徒歩4分



交番まで徒歩1分



第二中学校 徒歩5分

東京学芸大附属、早稲田実業付属など 徒歩圏内



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様：専任

AD 1ヶ月分

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
電話：03-3503-4060
担当：石塚

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

