

第一高円寺KSビル 店舗利用可！

5F 賃料：159,500円 (税込)

46.36㎡(14.02坪) 共益費22,000円 (税込)



物件名：第一高円寺KSビル
所在地：東京都杉並区高円寺南3-57-10
構造：鉄骨造陸屋根5階建
竣工：昭和61年
保証金：5ヶ月 礼金：1ヶ月
設備：エアコン
引渡し：6月上旬

定期借家契約：2年間
再契約料：新賃料の1ヶ月分
当社指定火災保険加入義務
1年未満解約違約金有
保証会社加入必須
初回保証料：月額総賃料の100%

現況：シーシャバーの居抜き
内装：ガス給湯器、ウォシュレット
ソファ、イス

高円寺パル商店街内

- JR中央・総武線「高円寺」駅 徒歩3分
- 丸の内線「新高円寺」駅 徒歩10分
- 2線利用可能！利便性が高い立地！
- 様々業種ご相談下さい！



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBに
アクセス



初回は宅建業者電話認証
2回目以降はログインで

2 この物件を
検索



物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完結！
※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。

3 内見／申込ボタンを
押すだけ



https://bukakun.com/



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(6)第76492号
取引態様：貸主

☆AD2ヶ月支給☆
※振込手数料はご負担ください

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2
インベスト事業部
電話：03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
担当：林 080-3382-2126