

NEW SENDAGAYA MANSION

ニュー千駄ヶ谷マンション

JR総武線「千駄ヶ谷」駅 徒歩 3分

JR山手線・総武線「代々木」駅 徒歩 10分

(都営大江戸線「国立競技場」駅 徒歩5分 副都心線「北参道」駅 徒歩7分)

区画	賃料	共益費	㎡	引渡日
105	162,800	22,000	32.74㎡	即日
209	275,000	22,000	56.20㎡	即日
303	220,000	22,000	43.86㎡	5月上旬
305	165,000	22,000	36.70㎡	即日
309	308,000	22,000	56.20㎡	即日
408	176,000	22,000	32.75㎡	5月中旬

◇室内工事済み
◇サービス店舗ご相談ください！



- 所在地:東京都渋谷区千駄ヶ谷1-28-8 ■構造規模:RC造5階建地下1階
- 竣工:昭和53年4月 ■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。
- 設備:共用トイレB1・1階、EV1基6人乗り、防犯カメラ
- 室内:UB内トイレ、キッチン、エアコン(1台)、ライティングレール、TVモニター付ドアホン、独立洗面台(UBトイレリニューアル工事済み*309号室)
- 保証金:4ヵ月(店舗利用6ヵ月) ■礼金:無し ■定期建物賃貸借契約:2年間
- 再契約手数料:新賃料の1ヶ月分 ■償却:1ヶ月
- 1年未満解約違約金あり(賃料の2ヶ月分)
- 解約予告期限:3ヶ月前(店舗利用6ヶ月前)
- 当社指定火災保険加入必須 ■当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料:月額総賃料の1ヶ月分 更新保証料:月額総賃料の10%~1年。
- 但し、保証会社によって保証料に増減がございます。

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

- 1 ITANDI BBにアクセス
- 2 この物件を検索
- 3 内見/申込ボタンを押すだけ

初回は宅建業者電話認証 2回目以降はログインで | 物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完結！ ※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。 <https://bukakun.com/>



※ITANDI BBにて物件検索の際は、「居住用物件」より検索をお願い致します。

FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(6)第76492号
取引態様:貸主

東京都杉並区高円寺北2-22-2
インベスト事業部
電話:03-6265-5920 FAX:03-6265-5921
担当:林 080-3382-2126

☆AD2ヶ月支給☆
※振込手数料はご負担ください

※インボイス未登録の場合、AD減額の可能性がありますのでご了承ください