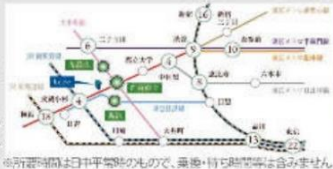


賃貸マンション
パークグレース
自由が丘

東急東横線「自由が丘」駅 徒歩7分
東急大井町線「九品仏」駅 徒歩7分



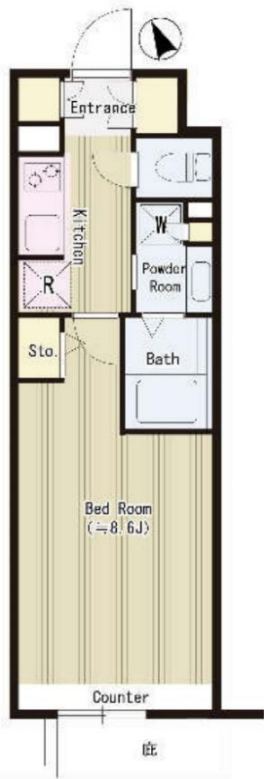
■建物外観■



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



駐輪場
1住戸1台
無料



物件名称	パークグレース自由が丘 304号室		
間取り	1K		
賃貸条件	賃料	115,000 円/月	
	管理費/共益費	10,000円/月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
物所在	東京都世田谷区奥沢五丁目37番7号		
交通	東京急行電鉄東横線『自由が丘』	駅より徒歩	7分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
	東京急行電鉄大井町線『九品仏』	駅より徒歩	7分
	バス乗車	分	停より徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上4階 地下1階建	賃貸戸数
	専有面積	26.83 ㎡	(8.11 坪)
竣工年月	2013年8月		
入居予定日	4月下旬	案内可能日	
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	無	駐車場備考	
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証委託料：1万円/年 保証会社によって保証料の増減あり。		
保険	当社指定火災保険加入必須 20,000円/2年		
管理会社	ユナイテッド不動産株式会社		
その他費用	入居時における玄関錠交換代：22,000円(税込) 退去時における通常清掃費用：46,200円(税込)		
設備	エアコン 浴室乾燥機 BS CS CATV コンクリ オートロック 宅配ロッカー		
備考	1年以内解約違約金あり 駐輪場1台利用可		



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (6) 第76492号
取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部 電話：03-3503-6080 担当：矢野

AD 1ヶ月

※消費税・振込手数料はご負担ください
※担当者ボーナス(商品券)に振替可

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

