

# 賃貸住居

FOR RENT

JR中央本線「国分寺」駅徒歩9分

## グレースユギ

賃料

4B号室 **100,000円** (共益費5,000円)

### 物件概要

- 所在地: 東京都国分寺市東元町1-13-10
- 構造規模: 鉄骨造5階建て
- 竣工: 平成6年2月
- 設備: バストイレ別/エアコン/ガスコンロ設置可/  
室内洗濯機置場/
- 引渡し: 4月中旬予定
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

### 条件

- 敷金: 1ヶ月 ■礼金: 1ヶ月
- クリーニング費用: 50,000円(税別・退去時)
- 鍵交換費: 20,000円(税別・入居時)※任意
- 普通賃貸借契約: 2年間
- 更新料: 新賃料の1ヶ月分
- 指定火災保険加入義務(20,000円: 2年間)
- 指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の50~%  
更新保証委託料: 1万円~/年

### LIFE INFORMATION

生活に便利なお店多数あります!!



国分寺駅の3駅先に立川駅があります。充実の駅前商業ビル、IKEA、国営昭和記念公園など、大充実の駅が近いです。



中央線通勤特快が止まるので都心へのアクセスも大変良好です。  
新宿駅まで19分  
立川駅まで8分



45.36㎡



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 専任

AD1ヶ月

※振込手数料はご負担ください  
※AD1ヶ月を担当者ボーナス(商品券に振替可)

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080  
担当: 金光

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB