

賃貸マンション

EJアパートメント

701号室 賃料 135,000円
802号室 賃料 90,000円

—入居者特典—
2024年4月迄申込者限定
フリーレント1ヶ月支給

管理費 5,000円



交通：東京メトロ東西線「木場」駅 徒歩3分

【所在】(住居表示)東京都江東区木場5丁目8番3号

【建物】

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
竣工：1986年7月
専有面積：701号室 47.76㎡・802号室 30.60㎡

☆ペット飼育相談可☆
(701号室のみ)



【賃貸条件】

敷金：なし、礼金：賃料1ヶ月分(ペット飼育：礼金1ヶ月追加)、普通賃貸借契約：2年間
更新料：新賃料の1ヶ月分※条件付き
入居日：701号室(2月中旬)・802号室(即日)
退去時クリーニング費用：701号室 88,000円(入居時・税込)
退去時クリーニング費用：802号室 55,000円(入居時・税込)
鍵交換費用：22,000円(入居時・税込)※任意
指定火災保険加入義務(2年間：20,000円)
当社指定保証会社加入必須
※初回保証料：総額家賃50%。更新保証委託料：1万円～/年但し、保証会社により保証料の増減がございます。
※1年以内解約違約金あり(賃料1ヶ月分)・名義変更手数料あり(賃料1ヶ月)

【設備】

エアコン/室内洗濯機置場/モニターフォン付(701号室)/クローゼット/エレベーター/防犯カメラ



【木場公園】

3地区に分かれた広大な森林公園。
園内には様々な施設が充実。
人工芝のテニスコート、カフェ、ドッグラン、バーベキューも楽しめる多くの人に親しまれる水と緑の東京のシンボル広場。
オンとオフのメリハリがしっかりと取れるエリアです。

【LIFE INFORMATION】

木場公園 徒歩 2分
最寄りコンビニ 徒歩 2分
東京都現代美術館 徒歩10分
富岡八幡宮 徒歩10分

案内図



間取り図



【2号Type】 【1号Type】

室内写真

※図面・写真と現況が異なる場合は現況を優先致します。



— エントランス —



— 701号室 —



— 701号室 —



— 802号室 —



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社

United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
社団法人 全国宅地建物取引業協会 電話：03-3503-6080 F A X：03-3503-4061
東京都知事(6)第76492号 担当：矢野
取引態様：専任

★AD 1.5ヶ月分★ ※消費税・振込手数料はご負担下さい

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB