

FOR RENT

# 鴨居港マンション

京浜急行線「浦賀」駅 京浜急行バス乗車11分 「協方」下車 徒歩1分  
京浜急行バス乗車7分 「鴨居」下車 徒歩5分



※室内参考写真

202号室 62,000円  
401号室 60,000円

各部屋共益費2,000円

「浦賀」駅から京浜急行バスに乗って約11分、「協方」バス停を下車して目の前です！

道路境界線



202号室  
(40.50㎡)



401号室  
(34.82㎡)



### 物件概要

- 所在地: 神奈川県横須賀市鴨居2-31-1
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造地上4階建
- 設備: バストイレ別/独立洗面台/室内洗濯機置場/収納/駐輪場
- 引渡し: 202号室・3月中旬 401号室・3月上旬
- 竣工: 昭和46年3月
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

### 条件

- 敷金・礼金: なし
- 普通賃貸借契約: 2年間
- 更新料: 新賃料の1ヶ月
- 退去時クリーニング費: 44,000円(入居時)
- 鍵交換費: 22,000円(入居時)
- 1年以内解約違約金あり
- 当社指定火災保険加入必須(2年: 20,000円)
- 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料: 月額総賃料の50%~ 更新保証料: 1万円/年。但し、保証会社によって保証料に増減がございます。
- 共益費に自治会費・水道料金含まれます。



**敷金・礼金なし！各部屋・室内リノベーション済み！**

**鴨居漁港が目の前のオーシャンビューマンションです！バルコニーから海が見渡せて眺望良好！室内から海が見えますので、休日用のセカンドハウス利用にもオススメです！**



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号 **AD2ヶ月支給致します**  
取引態様: 専任  
※消費税・振込手数料はご負担ください

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話: 03-3503-6080  
担当: 金光

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付



ITANDI BB