

# 賃貸マンション

## MTN五反野

東武スカイツリーライン「五反野」駅 徒歩07分

東京外日比谷線直通運行！「北千住」駅からJR・東京外・つくばEX 5路線利用可能！

賃料 **55,000円**

203号室

共益費  
一律7,000円

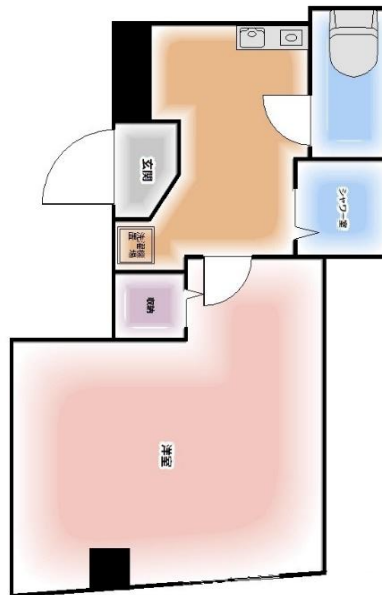
☆アクセントクロスの居室☆  
☆アクセントクロストイレ☆



※写真は103号室です



【専有面積】  
21.20㎡ 1K



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

Wi-Fi導入済み！  
インターネット無料！



初めての一人暮らし、  
女性には安心！  
防犯カメラ設置しています！



### LIFE INFORMATION



駅前に加えて物件周辺も施設充実！！！！

・歯医者まで約50m ・スーパーまで約80m ・郵便局まで約80m  
・ローソンまで約150m ・三菱東京UFJ銀行まで約180m



### 物件概要

- 所在地：東京都足立区足立一丁目12番9号 ■構造規模：重量鉄骨3階建
- 竣工：2018年1月末 ■引渡：4月中旬
- 設備：バス・トイレ別（※シャワールーム）/ 温水洗浄便座 / 一口コンロ / エアコン / プロパンガス / 室内洗濯機置場 / モーター付インターホン / 防犯カメラ / インターネット無料

### 条件

- 敷金：なし ■礼金：なし ■普通賃貸借契約：2年間
- 更新料：新賃料の1ヶ月分
- 室内清掃費：38,500円（契約時） ■鍵交換費：22,000円（契約時）
- 当社指定火災保険加入義務（2年間：2万円）
- 当社指定保証会社加入必須

※初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証委託料：1万円～/年  
但し、保証会社により保証料の増減がございます



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (6) 第76492号  
取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部

電話：03-3503-6080

担当：石井

☆AD1.0ヶ月支給☆ ※消費税・振込手数料はご負担下さい

