

FOR RENT

リカーハイム 202号室

東急東横線「学芸大学」駅 徒歩3分

賃料 77,000円 共益費 5,000円

物件概要

- 所在地:東京都目黒区碑文谷6-1-22
- 構造規模:RC造陸屋根地下1階付4階建
- 竣工:昭和62年11月
- 引渡し:2024年2月下旬予定

条件

- 敷金:賃料の1ヶ月分 ■礼金:賃料の1ヶ月分
 - 退去時クリーニング費用:55,000円(税別・退去時)
 - 退去時鍵交換費:22,000円(税別・入居時)※任意
 - 更新料:新賃料の1ヶ月分
 - 普通賃貸借契約:2年間
 - 1年以内解約違約金有
 - 指定火災保険加入必須:2年間 20,000円
 - 保証会社加入必須
 - 設備:エアコン(1基)/IHコンロ(1口)/オートロック
- ※初回保証料:月額総家賃50~% 更新保証料:1万円/年
※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

※2023年3月に建物入口にオートロック新規設置

※女性限定

※SOHO利用相談可(条件変更あり)



インターネット無料(Wi-Fi対応)

●人気路線「東横線」沿線の物件

渋谷まで6分! 急行も停まり、副都心線へも乗り入れているため、都心へのアクセスも大変便利です。通勤・通学の利便性も大変高いですが、中目黒・代官山・自由が丘などお洒落なスポットへも電車1本で行けるため、休日のお出かけも充実♪



●充実の商店街

駅を降りて西口・東口どちらにも商店街が広がっています。昔から営業しているお店、雑誌で話題の新しいお店、チェーン店とレパートリー豊富です。また、天然温泉が湧いている銭湯もあり、駅前を散歩するだけでも楽しい駅です。



●緑豊かな公園

碑文谷公園まで徒歩5分 四季折々の景色を楽しめる他に小動物やポニーもいるような大きな公園のため、訪れる度に発見があるような場所です。



現地



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(6)第76492号
取引態様:専任

AD1ヶ月

※振込手数料はご負担下さい
※担当者ボーナス(商品券)に振替可
※AD1ヶ月→フリーレント1ヶ月に振替可

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部 電話:03-3503-6080 担当:矢野

物件・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付



1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 内見/申込ボタンを押すだけ

※物件詳細・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完了!
※「Webから」または「申込書」でお申し込みいただけます。
https://chibukaku.com/

