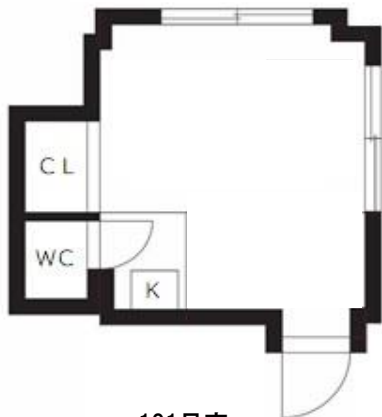


店舗・事務所

JIYUCHO HOUSE

JR中央・総武線「高円寺」駅 徒歩3分



101号室

※、図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

店舗・事務所利用

101 賃料：143,000円

203・402 賃料：77,000円

共益費：11,000円 (全て税込表記)

- ・事務所、古着屋などの店舗としての利用も可能です。(飲食店としての利用は要相談。重飲食不可。)
- ・2階古着屋が入っております。
- ・101号室は、1階路面の部屋なので集客は見込みやすい立地です。

【設備(各部屋)】

・トイレ・ミニシンク・エアコン

1F	101 17.16㎡ 143,000円	102 共有部屋	
2F	201	202 店舗	203 22.75㎡ 77,000円
3F		301	302 店舗
4F		401	402 22.75㎡ 77,000円

【物件名】JIYUCHO HOUSE ジョウチョウハウス
 【所在】東京都杉並区高円寺北2-22-3
 【建物】構造:鉄骨造4階建 竣工:1971年4月
 【条件】

保証金：3ヶ月 礼金：0ヶ月

定期賃貸借契約：1年

※中途解約違約金あり、契約期間相談可能
再契約手数料：新賃料の1ヶ月分

入居日：即日

鍵交換費用：16,500円(税込)

指定火災保険加入

保証会社加入必須 ※契約期間：1年

初回保証料：月額総賃料の50%~100%

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBIにアクセス



初回は宅建業者電話認証
2回目以降はログインで

2 この物件を検索



物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完了!
※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。

3 内見/申込ボタンを押すだけ



https://bukakun.com/



※ITANDI BBIにて物件検索の際は、「居住用物件」より検索をお願い致します。

周辺情報

- ・JR中央・総武線「高円寺」駅徒歩3分
- ・徒歩5分圏内
近隣コンビニ・銀行
スーパー・オリンピック
- ・純情商店街近辺



FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事 (6) 第76492号
 取引態様：貸主

東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB Koenji 1階
 電話：03-6265-5920 FAX：03-6265-5921
 担当：林

AD1ヶ月※振込手数料はご負担ください。