

賃貸マンション

Park Grace
自由が丘

パークグレース 自由が丘

東急東横線『自由が丘』駅 徒歩9分
東急大井町線『九品仏』駅 徒歩7分

駐輪場
1住戸1台
無料



■建物外観■



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	パークグレース自由が丘 206号室		
間取りタイプ	1K		
賃料	125,000 円/月		
賃料条件	管理費/共益費	10,000円/月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
所在地	東京都世田谷区奥沢五丁目37番7号		
交通	東京急行電鉄東横線『自由が丘』	駅 徒歩	9分
	バス乗車	分	徒歩 分
	東京急行電鉄大井町線『九品仏』	駅 徒歩	7分
	バス乗車	分	徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上4階 地下1階建	賃貸戸数
	専有面積	31.29 m ² (9.46 坪)	バルコニー面積 (m ² 坪)
竣工年月	2013年8月		
入居予定日	5月中旬		
案内可能日	即可		
契約期間	2年		
更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
駐車場	無	駐車場備考	
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	初回保証料：月額総賃料の50%～ 更新保証委託料：1万円/年 保証会社によって保証料の増減あり。		
保険	当社指定火災保険		
管理会社	ユナイテッド不動産株式会社		
その他費用	入居時における玄関錠交換代：22,000円(税込)		
	退去時における通常清掃費用：46,200円(税込)		
設備	エアコン 浴室乾燥機 BS CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考	管理：巡回 ★浴槽の湯張りは手動 ■保証会社必須 ■駐輪場1台利用可(区画12番指定) 区画移動・追加不可		

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

物件確認・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会

社団法人 全国宅地建物取引業協会

東京都知事 (6) 第76492号

取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

受託管理事業部 電話：03-3503-6080 担当：矢野

AD1ヶ月

※消費税・振込手数料はご負担ください
※担当者ボーナス(商品券)に振替可

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

