

# NKコート 京王線 千歳烏山 駅 徒歩 16分 京王バス 芦花高校入口 停 徒歩 1分

K102号室 31.40m<sup>2</sup>(9.05坪)

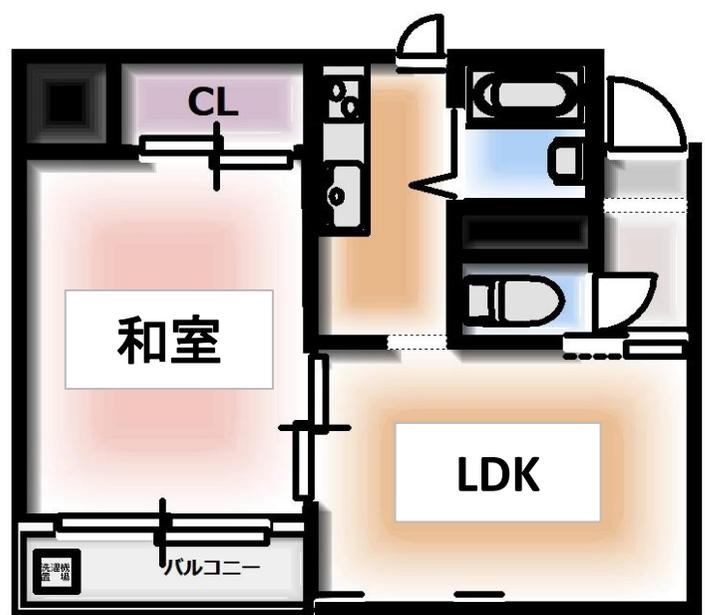
賃料 **72,000円**  
共益費 **7,000円**

### 【物件概要】

- ◆物件名： NKコート
- ◆所在地： 東京都世田谷区粕谷3-1-27
- ◆構造： 鉄筋コンクリート造  
ルーフィング葺3階建
- ◆竣工： 昭和63年5月築
- ◆引渡： 5月中旬

### 【条件】

- ◆契約期間：普通賃貸借契約2年
- ◆敷金：1ヶ月
- ◆礼金：1ヶ月
- ◆更新料：新賃料の1ヶ月分
- ◆指定火災保険加入必須
- ◆指定賃貸保証会社加入必須  
(※初回保証料：月額総賃料の1ヶ月分 更新保証料あり  
保証会社によって保証料の増減がございます)
- ◆1年以内解約違約金あり
- ◆諸条件ご相談ください



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(6)第76492号  
取引態様:専任

**AD1ヶ月・FR1ヶ月**

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
電話:03-3503-6080  
担当:石塚

※内訳変更ご相談可

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB