

# 賃貸マンション

## 東武伊勢崎線『草加』駅 徒歩8分

【物件名】 ピュアパレスTM  
 【所在地】 埼玉県草加市住吉一丁目13番23号  
 【建物】 構造：RC造陸屋根7階建 竣工：平成元年4月  
 【賃貸条件】 敷金：1ヶ月 礼金：無し  
 普通賃貸借契約：2年間 更新手数料：新賃料の1ヶ月分  
 短期解約違約金あり 解約予告：2ヶ月前  
 引渡日：8月中旬  
 退去時ルームクリーニング費用：60,500円（退去時）  
 退去時エアコンクリーニング費用：16,500円（退去時、1台あたり）  
 鍵交換費用：22,000円（入居時）  
 指定火災保険加入義務：2年間 20,000円  
 指定保証会社加入必須：月額総賃料の50%～ 1年毎更新保証料有  
 ※保証会社によって保証料の増減がございます

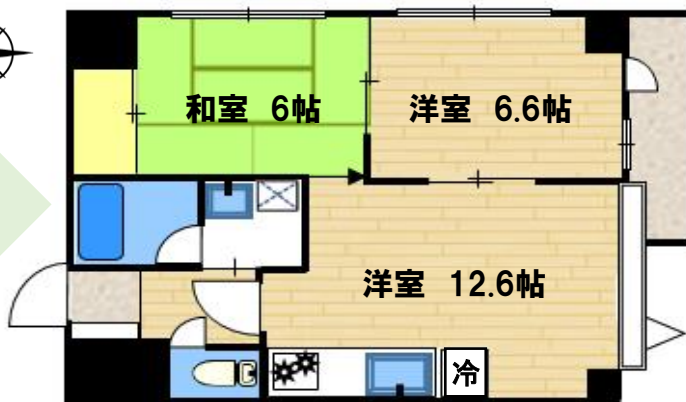
【設備】  
 B・T別 / エアコン / 独立洗面台 / ガスコンロ付  
 / 室内洗濯機置場有 / 出窓 / シューズボックス付

※駐輪場1台につき550円（月額、最大3台迄）  
 ※バイク150cc迄駐輪可。但し、賃料5,500円上乗せ

502号室(55.25㎡)

賃料 **79,000** 円

共益費 5,000 円



※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
 ユナイテッド不動産 株式会社  
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会  
 東京都知事 (5) 第76492号  
 取引態様：専任

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
 電話：03-3503-6080  
 担当：石井



**★AD2.0ヶ月分(税込)★** ※振込手数料はご負担下さい