

セイショウ・ヴィレッジ

都営新宿線「曙橋」駅徒歩 6 分 都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩9分

106号室	60.55㎡ 2DK	賃料	122,000円	共益費	8,000円
211号室	40.32㎡ 2DK	賃料	120,000円	共益費	8,000円
307号室	55.08㎡ 2DK	賃料	135,000円	共益費	8,000円
308号室	60.55㎡ 2LDK	賃料	140,000円	共益費	8,000円

外壁塗装・エントランス
リニューアル工事
(令和2年6月工事完了)

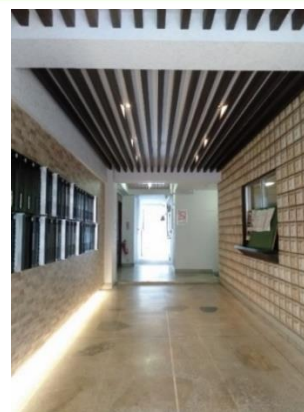
【物件名】セイショウ・ヴィレッジ【所在地】新宿区住吉町14-4
 【建物】構造:RC造陸屋根5階建 竣工:昭和53年2月
 【賃貸条件】敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月
 定期借家契約:2年間 再契約手数料:新賃料の1ヶ月分
 1年未満短期解約違約金あり
 引渡日:即日(106・211・307号室) 8月中旬(308号室)
 解約予告期間:2ヶ月
 鍵交換費用(退去時):22,000円(税込)
 クリーニング費用(退去時):88,000円(税込)
 指定火災保険加入義務:2年毎 20,000円
 指定保証会社加入必須:月額総賃料の50%~ 1年毎更新保証料有
 ※保証会社によって保証料の増減がございます ※諸条件ご相談ください

- 【主要設備】
- ★エレベーター ★無料駐輪場
 - ★防犯カメラ2台
 - ★TVモニター付インターフォン
 - ★エアコン(2台内1台残置物)
 - ★室内洗濯機置場
 - ★温水洗浄便座

※図面と現況が違う場合は
現況を優先します。



211号室



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(5)第76492号
 取引態様:貸主

AD2ヶ月分(FRへ振替可)
 振込手数料はご負担ください

東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB Koenji 1階
 電話:03-6265-5920
 FAX:03-6265-5921
 担当:林 (080-3382-2126)