

# 賃貸戸建

東京メトロ丸の内線  
「中野富士見町」駅  
徒歩7分

賃料 **78,000円** (※管理費 2,000円)

【名称】ピラフジミ

【所在】東京都中野区弥生町5-22-2

【建物】

構造：木造 地上2階 竣工：1974年 1月

専有面積：47.17㎡ (約14.26坪) 間取り：2LDK

【賃貸条件】

敷金：1ヶ月 礼金：なし 償却：なし 普通賃貸借契約：2年間

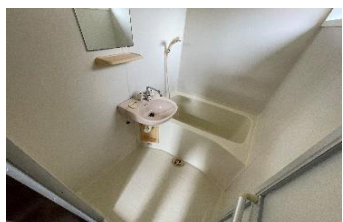
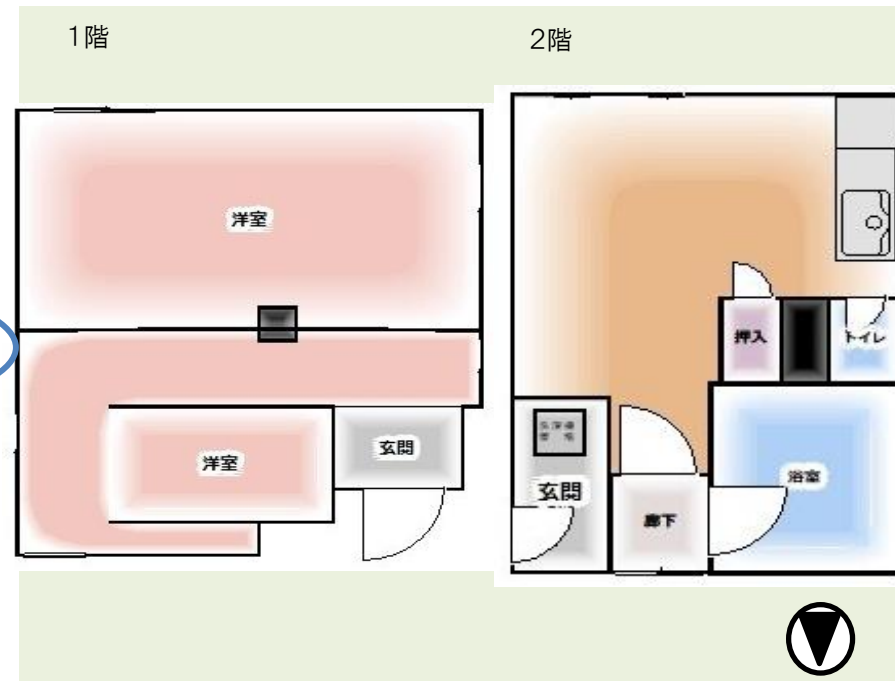
更新手数料：新賃料の1ヶ月分 ※1年以内解約違約金有り 入居日：即日

指定火災保険加入必須 (2年間：25,000円) 当社指定保証会社加入必須

鍵交換費：22,000円 (税込) 契約時 ※希望者のみ

【設備】エアコン/ユニットバス/トイレ

各条件については柔軟に対応致します、  
是非一度ご相談下さい!!



案内図



現地案内図

大学が多くアカデミックな雰囲気漂う文京区の物件です。駅前にはスーパー、コンビニ、飲食店と住むにも大変便利な地域です。池袋駅まで電車で4分にもかかわらず、「護国寺」駅へ降り立つと閑静な住宅街が広がっています。「オンとオフ」のメリハリある生活が実現できる地域です！



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社

United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (5) 第76492号  
取引態様：専任

東京都港区新橋1-18-21 第一日比谷ビル3階  
電話：03-3503-6080 F A X：03-3503-4061  
担当：高橋

★AD1ヶ月支給★ ※消費税・振込手数料はご負担下さい