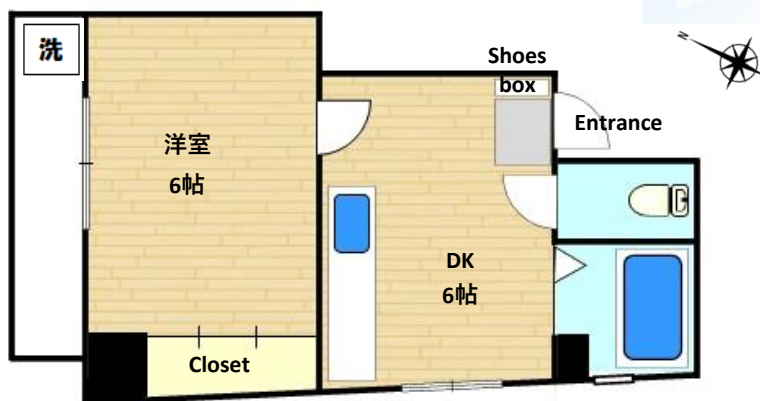


Apartment For Rent

東急東横線「都立大学」駅 徒歩12分 「自由が丘駅」徒歩17分
 東急バス「八雲高校」停 徒歩2分



201号室 24.50㎡ 賃料 **73,000円** 共益費 **3,000円**

フリーレント1ヶ月分



ペットOK (敷金1ヶ月増し)



【物件概要】

- ✳️物件名：興和マンション
- ✳️住所：東京都目黒区八雲2-22-18
- ✳️構造：RC造陸屋根6階建
- ✳️築年：昭和47年（1972年）築
- ✳️設備：エアコン1台、BT別、洗面所独立
室内洗濯機置場、シューズボックス
- ✳️引渡：即日

✳️図面と現況が異なる場合、現況を優先します

【条件】

- ✳️契約期間：普通賃貸借契約2年
- ✳️敷金：1ヶ月 ✳️礼金：無し
- ✳️更新料：新賃料の1ヶ月分
- ✳️退去時清掃費（退去時）：44,000円（税込）
- ✳️鍵交換費用（入居時）：16,500円（税込）
- ✳️指定火災保険加入義務（20,000円/2年毎）
- ✳️指定賃貸保証会社加入必須
（月額総賃料の50%～更新保証料有り
保証会社によって保証料の増減あり）
- ✳️1年未満解約違約金あり
- ✳️敷地内駐車場空有：月額27,500円（税込）
- ✳️諸条件ご相談ください



駒沢オリンピック公園 徒歩9分



八雲小学校 徒歩5分



八雲中央図書館 徒歩9分



目黒区立第十中学校 徒歩9分

郵便局徒歩2分

各中学・高校・大学近隣多数

外観リニューアル工事中



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(5)第76492号
 取引態様：貸主

〒105-0004 東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
 電話：03-3503-6090 FAX：03-3503-6099
 担当：小島 090-5789-8584

AD 1ヶ月分+担当者ボーナスとして商品券3万円分

収益物件ご紹介下さい！