

賃貸マンション

# ブランドール

201号室

## 賃料 80,000円

## 共益費5,000円

東武伊勢崎線・大師線「曳舟」駅 徒歩4分  
都営浅草線・東京メトロ半蔵門線「押上」駅 徒歩8分



### 物件概要

- 所在地:東京都墨田区押上2丁目35番5号
- 構造規模:鉄骨造 ■竣工:2015年4月 ■引渡し:2022年6月上旬頃
- 設備:バス・トイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、独立洗面台、IHクッキングヒーター、オートロック、角部屋、シャッター雨戸

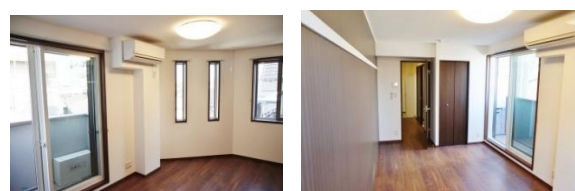
### 条件

- 敷金:1ヶ月 ■礼金:1ヶ月 ■普通賃貸借契約:2年間
  - 更新料:新賃料の1ヶ月
  - 室内清掃費:44,000円(入居時・税込) ■鍵交換費:22,000円(入居時・税込)
  - 当社指定火災保険加入義務(2年間:2万円)
  - 当社指定保証会社加入必須
  - ※初回保証料:月額総賃料の50%~ 更新保証委託料:1万円~/年。
- ただし、保証会社により保証料の増減がございます。



- 新生活に嬉しい設備満載●
- 2口IHクッキングヒーター
- バストイレ別
- オートロック
- 室内洗濯機置き場
- 無料インターネット利用可

南向き・角部屋！  
お部屋から  
スカイツリーが  
見えます！



■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します



大手町まで直通！  
大手町駅まで 19分  
上野駅まで17分




スカイツリーの見えるお部屋  
スカイツリーまで歩いて12分！  
休日はスカイツリーまで歩いて散策するのはいかがでしょうか？



充実の駅前施設  
スーパー・コンビニ・商業施設  
図書館……

都市開発が進んでいる街「曳舟」。下町情緒が漂う場所もあれば、新しい商業施設もある、大注目のエリアです♪

### 案内図




**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事 (5) 第76492号  
取引態様:専任 **FR1ヶ月(AD振替え可)**

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部 TEL: 03-3503-6080 担当: 藤井

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付  
**ITANDI BB**

1 ITANDI BBにアクセス  
2 この物件を検索  
3 内見/申込ボタンを押すだけ



https://chikukan.com