

For Rent

901号室 賃料 164,000円

共益費 8,000円

73.50㎡ 3LDK



物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBに  
アクセス

初回は宅建業者電話認証  
2回目以降はログインで

2 この物件を  
検索

物件確認・内見予約・入居申込がすべてこの画面から完結！  
※「Webから」または「申込書」でお手続きいただけます。

3 内見／申込ボタンを  
押すだけ

https://bukakun.com/



日比谷線 『三ノ輪』駅 徒歩6分

都営バス(池袋～浅草線)・ちいバス 停留所近く

【物件概要】

- ◆物件名: AEW HILLTOP
- ◆所在地: 東京都台東区日本堤2-17-3
- ◆構造: SRC陸屋根12階建
- ◆竣工: 平成8年1月築
- ◆設備: エントランスオートロック  
エレベータ、エアコン  
ゴミ置き場、駐輪場
- ◆引渡: 6月中旬

【条件】

- ◆契約期間: 普通賃貸借契約2年
- ◆敷金: 1ヶ月分 ◆礼金: 1ヶ月 ◆更新料: 新賃料の0.5ヶ月分
- ◆退去時室内清掃費用: 99,000円(税込・エアコン内部洗浄工事含む)
- ◆入居時鍵交換費用: 22,000円(税込)
- ◆指定火災保険加入義務(20,000円～/2年毎)
- ◆指定賃貸保証会社加入必須  
(※初回保証料: 月額総賃料の50%～100% 更新保証料あり  
保証会社によって保証料の増減がございます)
- ◆1年未満解約違約金あり
- ◆諸条件ご相談ください



駅近 徒歩6分♪



いつでもいける♪  
1階コンビニ物件!

※ 図面と現況が異なる場合は現況を優先します



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様: 貸主

AD2カ月

(フリーレント振替可) ※振込手数料はご負担ください

〒166-0002 東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB高円寺1F

電話: 03-6265-5920 FAX: 03-6265-5921

担当: 林 携帯: 080-3382-2126