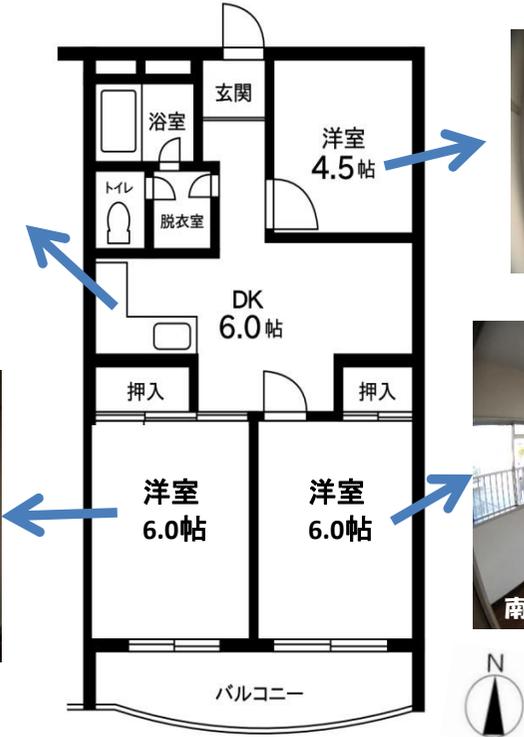


●210号室：118,000円
 ■共益費：8,000円



物件概要 マロンパレス

- 所在地：東京都杉並区下井草一丁目29番4号
- 構造規模：鉄筋コンクリート造3階建 ■竣工：S58年3月
- 設備：バス・トイレ別/独立洗面台/室内洗濯機置場/給湯/収納
- 引渡：6月下旬
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 敷金：なし ■礼金：なし
 - 退去時クリーニング費：88,000円(契約時)
 - 鍵交換費：22,000円(契約時)
 - 更新料：新賃料の1ヶ月分 ■普通賃貸借契約：2年間
 - ペット飼育の場合：礼金1ヶ月分追加 ※複数頭は別途相談
 - 駐車場：屋根なし 19,800円(月額)/ 屋根あり 22,000円(月額)
 - バイク駐輪：3,300円(月額)
 - 1年以内解約違約金あり
 - 指定火災保険加入義務(2年間：20,000円)
 - 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料：賃料・共益費の50%~100% 更新保証料：1万円/年。
 但し、保証会社によって保証料の増減あり



52.00㎡(15.73坪)

※写真はイメージ(301号室)です

●敷金/礼金なしで初期費用が抑えられます！
 ●ペット飼育ご相談下さい！！



FIDUCIARY RELATIONSHIP
 ユナイテッド不動産 株式会社
 United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
 社団法人 全国宅地建物取引業協会
 東京都知事(5)第76492号
 取引態様：専任

★AD1ヶ月支給★

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
 受託管理事業部

電話：03-3503-6080

担当：石井

※消費税・振込手数料はご負担下さい

