

貸事務所・倉庫

JR各線「新橋」駅

徒歩5分

都営三田線「内幸町」駅

徒歩1分

3階 賃料 113,000円 (税込)

共益費16,500円 (税込)

○倉庫使用可

○2駅利用可

面積:30.48㎡

物件概要

■曾根ビル

■所在地:東京都港区西新橋1-15-7 ■構造規模:鉄骨造スレート葺4階建

■竣工:平成9年8月 ■引渡し:2022年6月中旬

■図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

■保証金:賃料の5ヶ月分 ■礼金:1ヶ月 ■償却:賃料の2ヶ月分

■定期借家契約:3年間 ■再契約手数料:新賃料1ヶ月

■総合警備費:月額11,000円(税込) ■看板使用料:月額3,300円(月額)

■1年以内解約違約金あり ■火災保険加入必須 ■指定保証会社加入必須

※初回保証料:月額総賃料の1ヶ月分 更新保証料:月額総賃料の10%~1年。

但し、保証会社によって保証料に増減有



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社

United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取付態様:専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21
第一日比谷ビル3階
受託管理事業部
電話:03-3503-6080

物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB

