

～賃貸アパート～

イーストランド稲毛

～アクセス～ JR総武線「稲毛」駅 徒歩11分
京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅 徒歩4分

112号室：賃料49,000円/管理費2,000円

207号室：賃料50,000円/管理費2,000円

—都心へのアクセス良好 JR総武線「稲毛」駅より—

「錦糸町」駅…直通29分 「東京」駅…直通37分

「秋葉原」駅…直通48分 「千葉」駅…直通4分

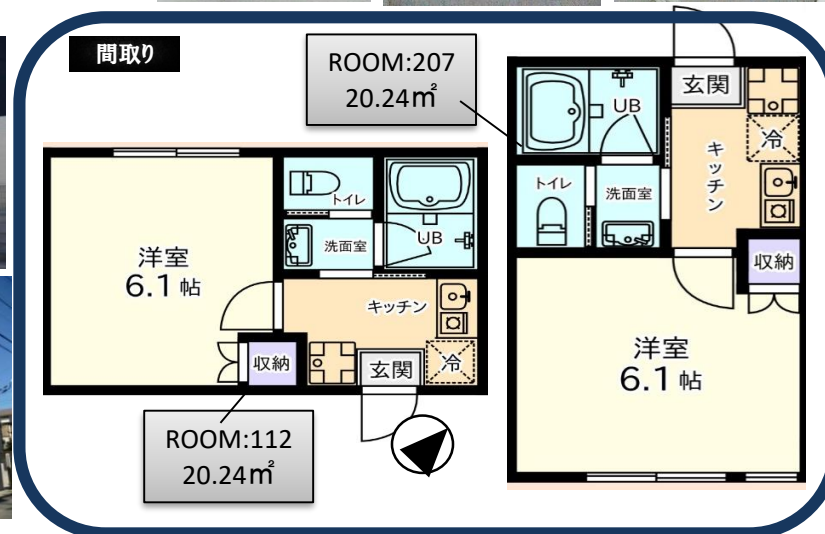
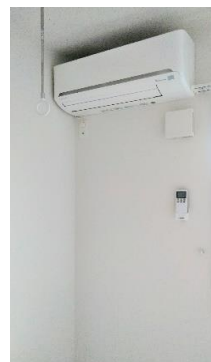
※直通・快速利用による最短時間記載

物件概要

- 物件名：イーストランド稲毛
- 所在地：千葉県千葉市稲毛区稲毛 3-8-30
- 構造規模：木造2階建 ■竣工：2015年8月 ■引渡：112号室2月中旬/207号室3月下旬
- 設備：バストイレ別/室内洗濯機置場/独立洗面台/エアコン/シャワートイレ/モニター付インターホン
オートロック/ダブルシリンダー/インターネット無料

条件

- 敷金：なし ■礼金：1ヶ月 ■更新料：新賃料の1ヶ月
- 退去時清掃費：44,000円(税込)※契約時支払い
- 鍵交換費：27,500円(税込)※契約時支払い
- 普通賃貸借契約：2年間
- 当社指定火災保険加入必須：2年間、20,000円
- 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料：月額総賃料の50%～。更新保証委託料：1万円～/年
但し、保証会社により保証料の増減がございます



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様：専任

★AD1ヶ月(FR・商品券振替可)★
(消費税、振込手数料は御負担ください)

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階

受託管理事業部

電話：03-3503-6080

担当：金光

