

# 築浅デザイナーズ アーベインテラス目黒本町Ⅲ Apartment

東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩12分 東急東横線「学芸大学」駅 徒歩15分

三田線利用で目黒駅まで最短2分 大手町駅まで直通15分

2017年11月竣工 人気エリア「武蔵小山」「学芸大学」駅から徒歩圏内  
駅前のにぎやかさから少し離れ、閑静な住宅街で日々の疲れを癒しませんか？



東京随一の商店街と静かな公園で居心地満点！  
学芸大学駅前、武蔵小山駅どちらも賑やかな商店街があります。  
飲食店、スーパー等駅前大変充実しています。

【物件名】アーベインテラス目黒本町Ⅲ  
【所在】東京都目黒区目黒本町1丁目6-21  
【建物】構造:木造3階建 竣工:2017年11月  
【賃貸条件】敷金:なし 礼金:なし

退去時清掃費:55,000円(税込)※契約時ご請求  
鍵交換費:22,000円(税込)※契約時にご請求  
普通借家契約:2年間 更新手数料:新賃料の1ヶ月分  
1年以内解約違約金あり 入居日:2月中旬  
指定火災保険加入 (2年間:20,000円) 当社指定保証会社加入  
初回保証料:賃料・管理費の50%~ 更新保証料:1万円/年  
※保証会社によって保証料の増減あり  
設備:エアコン、モニター付きインターフォン、浴室換気・乾燥機  
温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、システムキッチン、オートロック  
無料インターネットwi-fi、バストイレ別、防犯カメラ

## 案内図



## Appearance

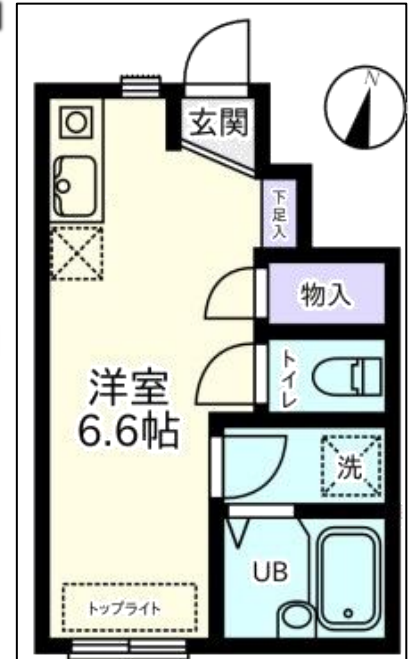


物件近くにある「林試の森公園」都内とは思えない緑豊かな公園です

## Room



## Bathroom



105号室 (18.42㎡)

105号室 ((18.42㎡))  
賃料:81,000円  
管理費:3,000円

## 拡大図



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
ユナイテッド不動産 株式会社  
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
社団法人 全国宅地建物取引業協会  
東京都知事(5)第76492号  
取引態様:専任 ☆AD1ヶ月(FR・商品券振替可)☆  
(消費税、振込手数料は御負担ください)

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
受託管理事業部  
電話:03-3503-6080  
担当:高橋

物確・内見・入居申込は  
「リアルタイム」Web受付  
ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス  
2 この物件を検索  
3 内見/申込ボタンを押すだけ  
物件検索・内見予約・入居申込がすべてこの画面から受付  
※「Web」から申込は「申込書」を必ずダウンロードしてください。  
http://www.itandibb.com

