

セイショウ・ヴィレッジ

都営新宿線「曙橋」駅徒歩 6 分 都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩9分

401号室 50.22㎡ 2DK 賃料 138,000円 共益費 8,000円

404号室 55.08㎡ 2DK 賃料 140,000円 共益費 8,000円

外壁塗装・エントランス
リニューアル工事
(令和2年6月工事完了)

【物件名】セイショウ・ヴィレッジ【所在地】新宿区住吉町14-4
【建 物】 構造:RC造陸屋根5階建 竣工:昭和53年2月
【賃貸条件】 敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月
定期借家契約:2年間 再契約手数料:新賃料の1ヶ月分
1年未満短期解約違約金あり
引渡日:12月末日(401号室) / 2022年4月中旬(404号室)
解約予告期間:2ヶ月 鍵交換費用(退去時):22,000円(税込)
クリーニング費用(退去時):88,000円(税込)
指定火災保険加入義務:2年毎 20,000円
指定保証会社加入必須:月額総賃料の50%~ 1年毎更新保証料有
※保証会社によって保証料の増減がございます ※諸条件ご相談ください

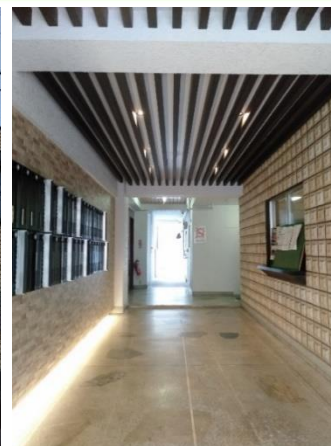
【主要設備】

★エレベーター ★無料駐輪場
★防犯カメラ2台
★TVモニター付インターフォン
★エアコン(2台内1台残置物)
★室内洗濯機置場
★温水洗浄便座

※図面と現況が違う場合は
現況を優先します。



401号室



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付

ITANDI BB



FIDUCIARY RELATIONSHIP
ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co.,Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事(5)第76492号
取引態様:貸主

AD2ヶ月分(FRへ振替可)
振込手数料はご負担ください

東京都杉並区高円寺北2-22-2 BBB Koenji 1階
電話:03-6265-5920
FAX:03-6265-5921
担当:林 (080-3382-2126)