

貸事務所・貸店舗

交通

JR総武線「両国」駅 徒歩04分
都営大江戸線「両国」駅 徒歩06分

賃料

6階
賃料447,568円 共益費111,892円

特長

- ・サービス店舗利用、業種相談可！
- ・京葉道路に面するため、視認性良好！！



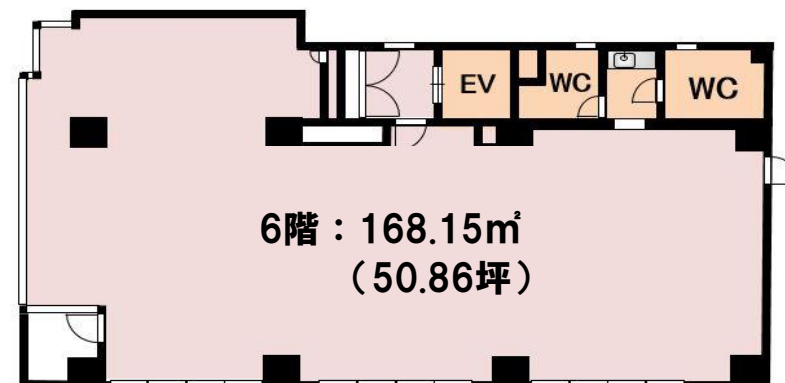
室内



室内

間取り

サービス店舗利用可！諸条件ご相談下さい！



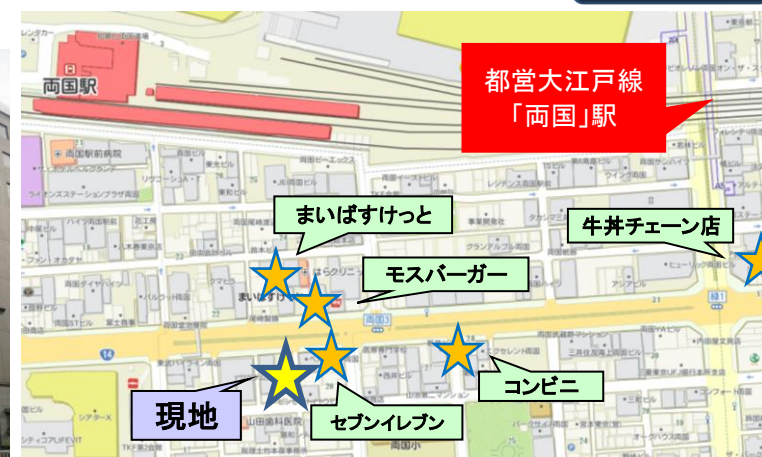
案内図

物件概要 シュタム両国ビル

- 所在地：墨田区両国三丁目19番5号
- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造10階建 ■竣工：1990年5月
- 設備：エアコン/EV/光ケーブル/夜間オートロック/男女別トイレ/給湯室
- 引渡：2022年01月下旬
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します

条件

- 保証金：賃料の5ヶ月分 ■礼金・償却金：無し
- 普通賃貸借契約：2年間 ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■町会費：年額6,000円
- 指定火災保険加入必須（2年間）
- 指定保証会社加入必須 初回保証料：月額総家賃の1ヶ月分
更新保証料：月額総賃料の10%～/年。但し、保証会社によって保証料の増減有り



FIDUCIARY RELATIONSHIP

ユナイテッド不動産 株式会社
United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会
社団法人 全国宅地建物取引業協会
東京都知事 (5) 第76492号
取引態様：専任

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階
受託管理事業部

電話：03-3503-6080

担当：石井

☆AD2.0ヶ月☆

※振込手数料はご負担下さい。AD⇄フリーレント 振替可

