

～賃貸アパート～

# イーストランド稲毛

-アクセス- JR総武線「稲毛」駅 徒歩11分  
京成電鉄千葉線「京成稲毛」駅 徒歩4分

102・105号室：賃料50,000円/管理費2,000円

—都心へのアクセス良好 JR総武線「稲毛」駅より—

「錦糸町」駅…直通29分 「東京」駅…直通37分

「秋葉原」駅…直通48分 「千葉」駅…直通4分

※直通・快速利用による最短時間記載

## 物件概要

- 物件名：イーストランド稲毛
- 所在地：千葉県千葉市稲毛区稲毛 3-8-30
- 構造規模：木造2階建 ■竣工：2015年8月 ■引渡：105 9月下旬、102 即日
- 設備：バストイレ別/室内洗濯機置場/独立洗面台/エアコン/シャワートイレ/モニター付インターホン  
オートロック/ダブルシリンダー/インターネット無料

## 条件

- 敷金：なし ■礼金：1ヶ月 ■更新料：新賃料の1ヶ月
- 退去時清掃費：40,000円(税抜)※契約時支払い
- 鍵交換費：25,000円(税抜)※契約時支払い
- 普通賃貸借契約：2年間
- 当社指定火災保険加入必須：2年間、20,000円
- 当社指定保証会社加入必須
- ※初回保証料：月額総賃料の50%～。更新保証委託料：1万円～/年  
但し、保証会社により保証料の増減がございます



**FIDUCIARY RELATIONSHIP**  
**ユナイテッド不動産 株式会社**  
 United Estate Co., Ltd.

社団法人 東京都宅地建物取引業協会  
 社団法人 全国宅地建物取引業協会  
 東京都知事(5)第76492号  
 取引態様：専任 **★AD1ヶ月(FR・商品券振替可)★**  
 (消費税、振込手数料は御負担ください)

〒105-0004東京都港区新橋1-18-21第一日比谷ビル3階  
 受託管理事業部  
 電話：03-3503-6080

ITANDI BB

物産・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付

- 1 ITANDI BBにアクセス
- 2 この物件を検索
- 3 内見・申込ボタンを押すだけ

※利用には携帯電話番号とメールアドレスの登録が必要です。また、「Webから」申込は「申込書」で必ずお申し込みください。